



Byt 5+kk

202 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

Pronajato



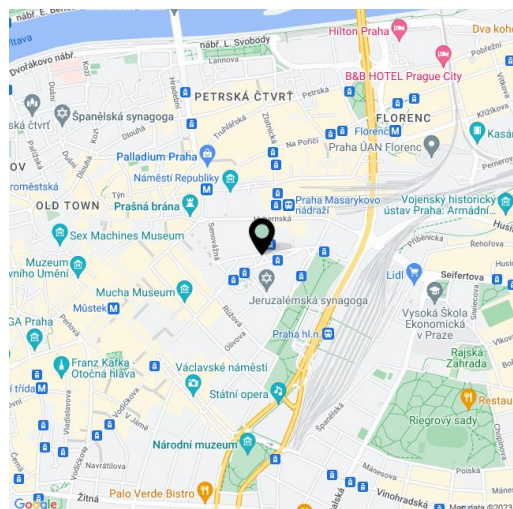
**Byt 5+kk**202 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí**Pronajato**

Celková plocha	224 m ²
Podlahová plocha*	202 m ²
Terasa	22 m ²
Parkování	Parkování v garáži ve dvoře.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	21457
K dispozici od	lhned

Kvalitní, částečně zařízený komfortní mezonet s terasou o 22 m² v novém moderním křídle kompletně zrekonstruovaného neoklasicistního paláce s 24h recepcí a parkingem. 5. a 6. patro s výtahem, vstup do bytu je možný z obou pater. Výhodná lokalita v historickém centru Prahy pár minut chůze od Václavského náměstí, tramvaje pár kroků, metro pár minut chůze.

Ve spodní úrovni bytu jsou umístěny všechny 4 ložnice a 3 koupelny - hlavní ložnice má šatnu a kompletně vybavenou en-suite koupelnu, další dvě koupelny mají sprchový kout a toaletu. Je zde také prádelní komora. V horní části se nachází velký obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu s výhledem do upravené zahrady ve vnitrobloku, toaleta pro hosty, spíž a vstupní chodba s množstvím vestavěných úložných prostor.

Klimatizace, parkety v celém bytě, dostatek vestavěných skříní a úložných prostor, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, pračka, sušička, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, internet, satelitní TV připojení, sklep. Byt je možno pronajmout bez nábytku. K dispozici jedno parkovací stání (v ceně), druhé je možno pronajmout za dodatečný poplatek. Zálohy na společné služby, spotřebu energií a parking 16 374 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

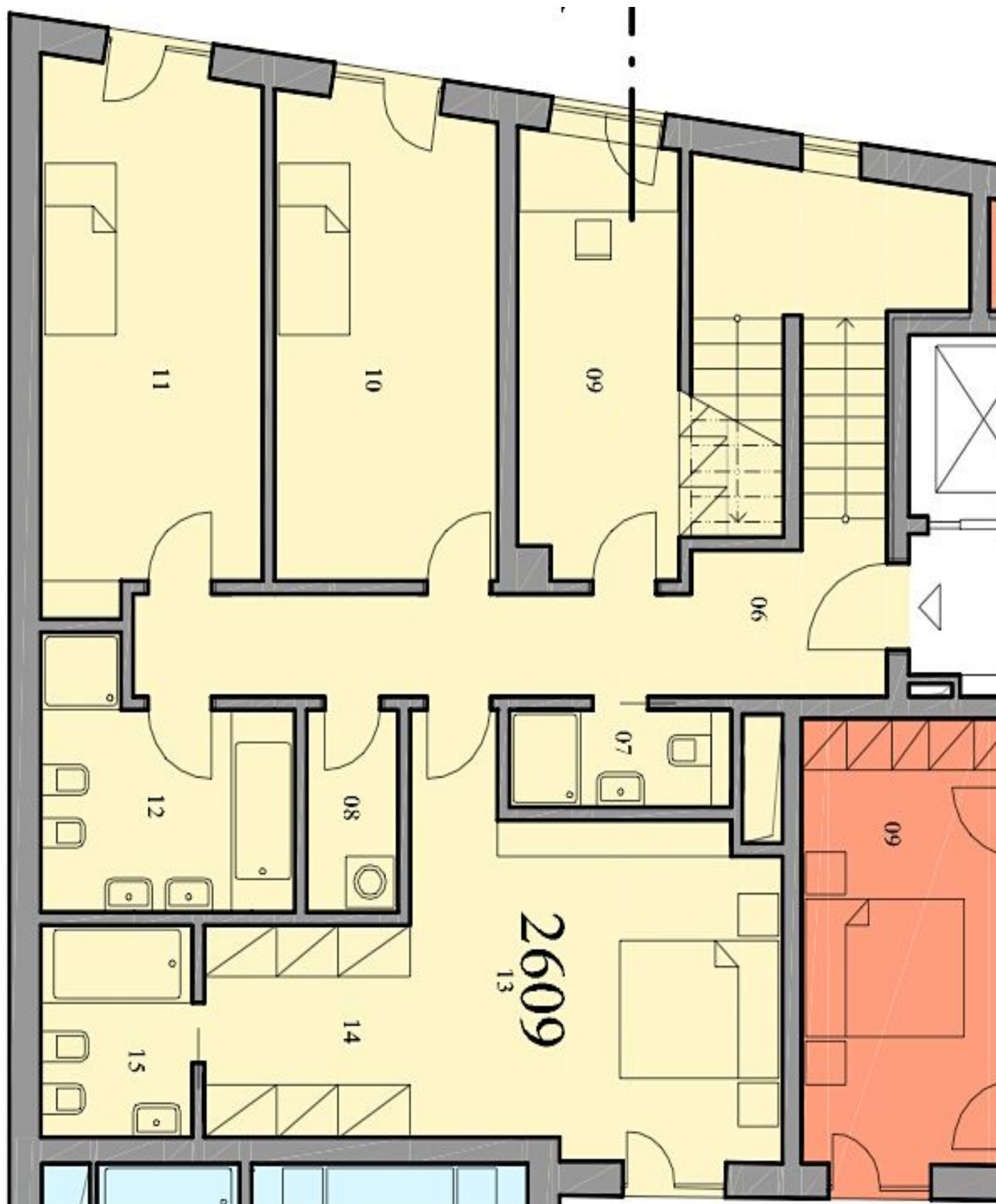
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+kk

202 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

Pronajato





Byt 5+kk

202 m², Praha 1, Nové Město, Senovážné náměstí

Pronajato

