



Byt 4+kk

122 m², Praha 6, Vokovice, K Červenému vrchu

Pronajato





Byt 4+kk

122 m², Praha 6, Vokovice, K Červenému vrchu

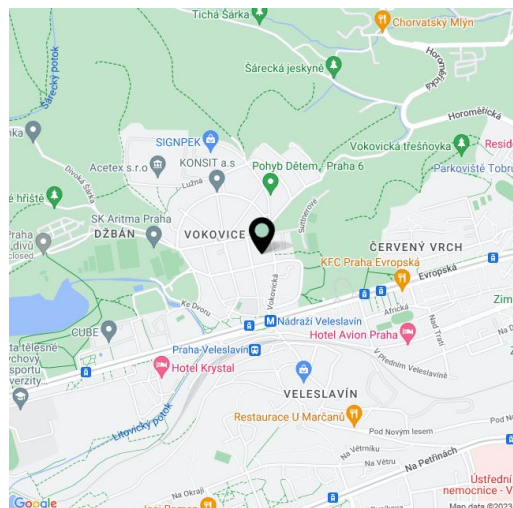
Pronajato

Celková plocha	156 m ²
Podlahová plocha*	122 m ²
Terasa	34 m ²
Parkování	Parkování v garáži je zahrnuto v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	C
Referenční číslo	21281
K dispozici od	Ihned

Zařízený byt s terasami (celkem 34 m²) v 8. patře uzavřeného rezidenčního projektu s výtahem, recepcí, 24h ostrahou, dětským hřištěm a podzemním parkováním v bezprostředním sousedství přírodní rezervace Divoká Šárka, pár minut chůze od zastávky tramvaje. Klidná rezidenční lokalita plná zeleně s rychlým spojením do centra (2 min. k metru Nádraží Veveslavín), na letiště a do mezinárodních škol, dobrá občanská vybavenost v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 3 ložnice - hlavní ložnice má vlastní koupelnu s vanou a toaletou, šatna, druhá koupelna také s vanou a toaletou, toaleta pro hosty a vstupní hala. Všechny pokoje mají přístup na terasu.

Na podlahách lamino a dlažba, velká okna, bezpečnostní vstupní dveře, žaluzie, pračka, sušička, myčka, dvě lednice, mikrovlnná trouba, satelitní příjem, 2 sklepy (10 m²), kamerový systém. Možnost pronájmu bez nábytku. Jedno velké garážové stání je zahrnuto v ceně. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 6000 Kč měsíčně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



číslo	rozměr plochy	plocha
194. území	6,6	
2. území	1,5	
3. území (pauze + karyofytní kout)	42,9	
4. území	16,1	
5. území	3,8	
6. území	9,0	
7. území	13,6	
8. území	14,9	
9. území	4,1	
celková plocha (včetně území)	7,2	
CELKOVÁ PLOCHA KEMENY	119,7	
10. území	9,5	
11. území	16,0	
12. území	9	
CELKOVÁ PODKLADOVÁ PLOCHA	154,2	

