



Byt 3+kk

72 m², Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Prodáno



**Byt 3+kk**

72 m², Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Prodáno

Celková plocha	72 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	4 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	21104

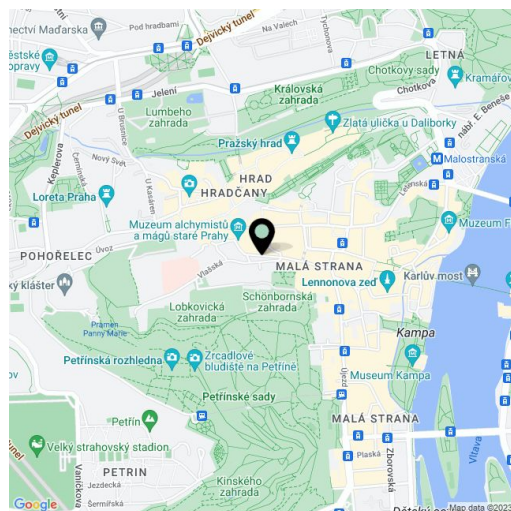
Jižně orientovaný světlý byt s mnoha zachovalými původními prvky se nachází ve 2. nadzemním podlaží historického pavlačového domu v srdci Malé Strany, jen pár kroků od Petřínských sadů a Malostranského náměstí s rychlým tramvajovým spojem na metro Malostranská.

Interiér bytu je tvořen prostorným obývacím pokojem s kuchyní a třemi okny orientovanými do klidné Vlašské ulice, světlou ložnicí s připojenou pracovní/šatnou, koupelnou, komorou a předsíní.

K vybavení patří původní **podlahy z masivních dřevěných prken** v ložnici a pracovně, kamenná dlažba obývacím pokoji a chodbě, špaletová okna, dveře z dřevěného masivu, **jedinečné malované trámové stropy, štuk na stěnách a ojedinělá, velmi cenná křížová klenba z konce 16. století**, elektrický kotel. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Prestížní adresa na půl cesty mezi Pražským hradem a Karlovým mostem, v populární lokalitě plné památek a muzeí a přesto stranou turistického ruchu.

Interiér 72,4 m², sklep 5,94 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

72 m², Praha 1, Malá Strana, Vlašská

Prodáno

