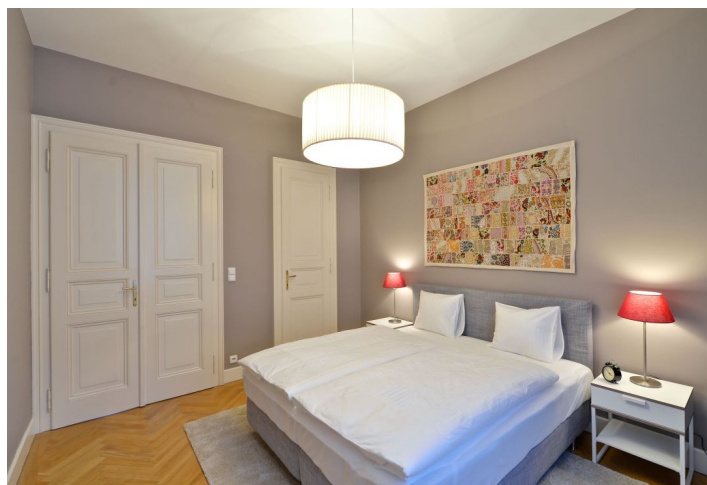




Byt 2+1

72.3 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato



**Byt 2+1**

72.3 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

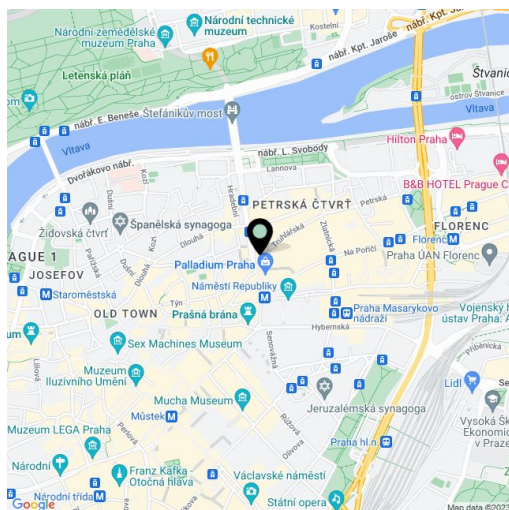
Pronajato

Celková plocha	72 m²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 6000 Kč/měs pro 1 osobu.
PENB	D
Referenční číslo	21101
K dispozici od	01.07.2026

Kompletně zrenovovaný zařízený byt ve 2. patře pečlivě udržovaného činžovního domu z konce 19. století, s výtahem. Dům je situován v klidné ulici cca 10 minut chůze na Staroměstské či Václavské náměstí. Okolí poskytuje spoustu možností, kam zajít do restaurace, kavárny, klubu či za kulturou. Blízko jsou obchodní centra se supermarkety, lékařské služby nebo i plavecký bazén. Výborné spojení zajišťují tramvajové zastávky umístěné jen pár metrů od domu, v pohodlném pěším dosahu je i přestupní stanice metra Florenc nebo stanice Náměstí Republiky.

Byt má plně vybavenou kuchyň s jídelním prostorem, obývací pokoj, 1 ložnici s vybavenou šatnou a en-suite koupelnou s vanou, samostatnou toaletu, komoru a vstupní halu.

Původní zachované architektonické prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, dvoukřídlové interiérové dveře, myčka, toaster, varná konvice, kávovar Nespresso. TV se satelitním příjmem, WiFi internet, pračka, trezor.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

72.3 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato

