



Byt 2+1

48 m², Praha 6, Vokovice, Na Dlouhém lánu

Prodáno



**Byt 2+1**48 m², Praha 6, Vokovice, Na Dlouhém lánu**Prodáno**

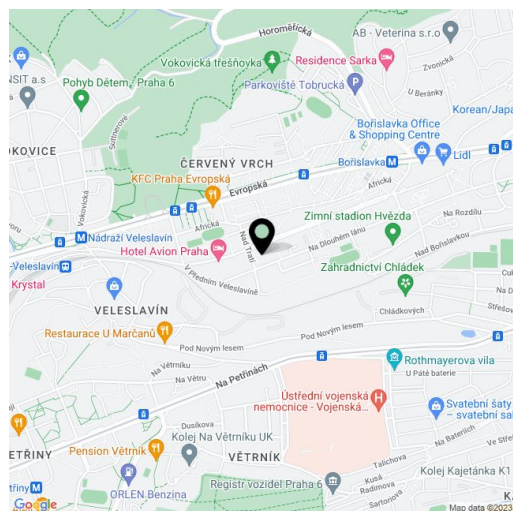
Celková plocha	48 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	3 040 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	21098

Kompletně zrekonstruovaný byt s výhledy do zeleně je umístěn v 2.NP cihlového činžovního domu bez výtahu, situovaného ve velmi klidné a tiché rezidenční části Prahy 6 – Vokovice, 10 minut chůze od stanice metra Nádraží Veveřslavín a Bořislavka.

Byt je tvořen obývacím pokojem (14,64m²) orientovaným na jih, samostatnou kuchyní s jídelnou (13,58m²) s orientací na sever, ložnicí (12,17m²), koupelnou s WC (4,27m²) a předsíní (3,05m²). K vybavení patří lepená vinylová a plovoucí laminátová podlaha, nová plastová okna, nová kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči, koupelnová sanita a zařizovací předměty Ideal Standard a Grohe, sádkokartonové podhledy s bodovými světly, vestavěné skříně, nové rozvody elektroinstalace. Vytápění zajišťuje centrální kotlina s výměníkem mimo dům. Kupní cena zahrnuje zděnou spíž a **sklepní kóji**.

Atraktivní zelená lokalita s výbornou dostupností do centra i na letiště Václava Havla. Nedaleko domu se nachází mateřská a základní škola, gymnázium, několik dětských hřišť, kaváren a restaurací, supermarket a plavecký bazén.

Interiér 47,71 m², zděná spíž 2 m², sklep 2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.