



Byt 2+1

81 m², Praha 2, Vinohrady, Na Švihance

Pronajato



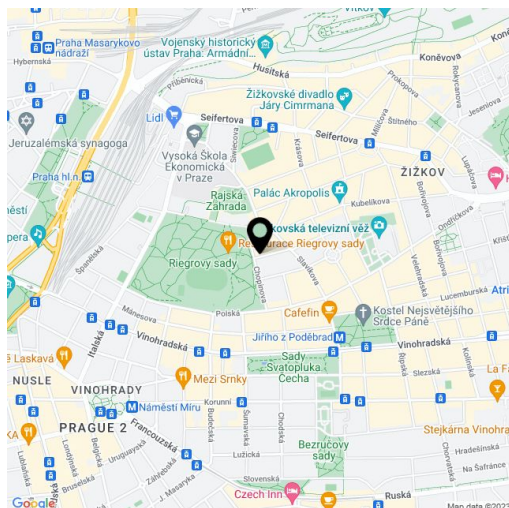
**Byt 2+1**81 m², Praha 2, Vinohrady, Na Švihance**Pronajato**

Celková plocha	83 m ²
Podlahová plocha*	81 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20892
K dispozici od	lhned

Kvalitní byt s balkonem po kompletní renovaci, situovaný ve 3. patře plně zrekonstruovaného činžovního domu s novým výtahem pár kroků od Riegrových sadů. Klidná ulice na Vinohradech s plnou vybaveností v blízkém okolí, pár minut chůze od stanice metra Jiřího z Poděbrad, zastávky tramvaje a stanoviště pravidelných farmářských trhů.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s kachlovými kamny a balkonem, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 1 ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku, dále koupelna se sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická komora a centrální vstupní hala.

Nové vybavení, vysoké stropy, parkety, vytápěná podlaha v koupelně, vestavěné úložné prostory v ložnici, rolety, plynové topení, pračka, domácí vrátný. Poplatky za domovní služby 1000 Kč/měs. Spotřeba energií se hradí zvlášť. K dispozici od 1. května 2020.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.