



Byt 2+1

70 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova

Pronajato



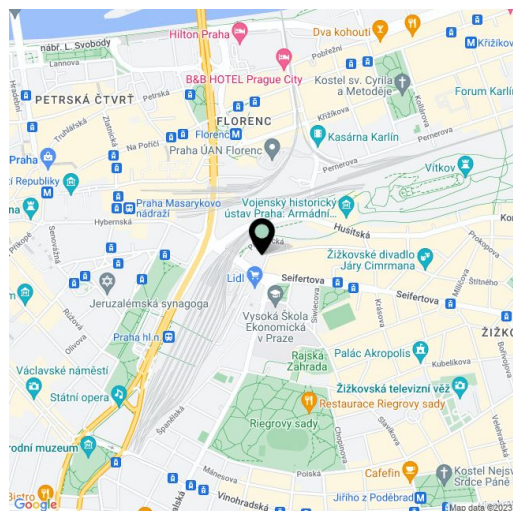
**Byt 2+1**70 m², Praha 3, Žižkov, Řehořova**Pronajato**

Celková plocha	70 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20760
K dispozici od	lhned

Nezařízený byt ve 3. patře zrekonstruovaného klasického činžovního domu s výtahem a společnou zahradou. Klidná lokalita v Praze 3 na Žižkově, pár minut od centra města (800 m od stanice metra Hlavní nádraží), poblíž parků Riegrovy sady a Parukářka.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj (25 m²), plně vybavená kuchyň s jídelnou, 1 ložnice (22 m²) s výhledem do klidného vnitrobloku, koupelna s vanou a bidetem, toaleta, technická komora vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Zachované původní prvky, plovoucí podlahy, bezpečnostní dveře, žaluzie, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, TV, WiFi, domácí vrátný, velký úložný prostor nad vstupní chodbou. Parkování v modré zóně na ulici. Poplatky za společné služby a vodu 2000 Kč měsíčně. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Byt je k pronájmu nabízen bez nábytku, v případě potřeby možno zařídit za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.