



## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 1, Staré Město, Na Příkopě

**Pronajato**

|                           |                                    |
|---------------------------|------------------------------------|
| <b>Poplatky za služby</b> | 130 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| <b>Plocha k dispozici</b> | 194 m <sup>2</sup>                 |
| <b>Sklep</b>              | -                                  |
| <b>Parkování</b>          | -                                  |
| <b>PENB</b>               | G                                  |
| <b>Referenční číslo</b>   | 20744                              |

Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. patře v obchodně-administrativním komplexu z období pozdního funkcionalismu, na atraktivní obchodní adrese v Praze. Objekt je tvořen dvěma domy s průčelím a je propojený moderní pasáží se sklobetonovou klenbou. Dominantou budovy jsou aerodynamicky tvarované působivé prosklené vstupy na schodiště.

### Lokalita:

Snadná dostupnost městskou hromadnou dopravou – stanice metra Náměstí republiky (trasa B) a Můstek (trasa A, B) jsou vzdáleny pouhou minutu chůze od budovy.

### Vybavení a služby:

24hodinová ostraha  
 Inteligentní systém řízení budovy  
 Vstup na karty  
 Telekomunikační připojení  
 Klimatizace  
 Kamerový systém  
 Výtah

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

