



Byt 2+kk

70 m², Praha 7, Bubeneč, Nad Královskou oborou

Pronajato



**Byt 2+kk**

70 m², Praha 7, Bubeneč, Nad Královskou oborou

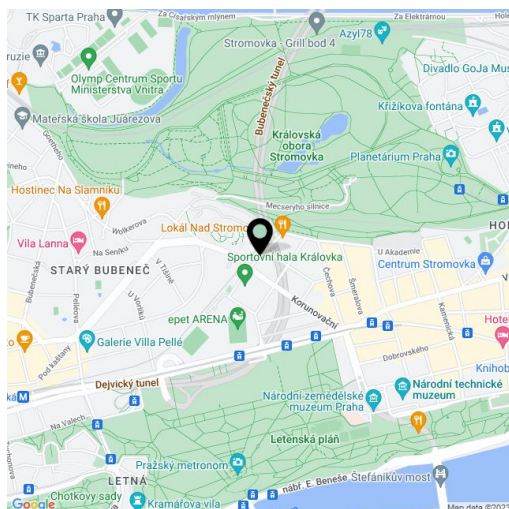
Pronajato

Celková plocha	74 m²
Podlahová plocha*	70 m²
Balkón	4 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a vytápění 4.600Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).
PENB	G
Referenční číslo	20710
K dispozici od	Ihned

Pěkný slunný byt s balkonem ve 4. patře zrenovovaného secesního činžovního domu s výtahem. Skvělá lokalita v bezprostředním sousedství parku Stromovka, v rychlém dosahu centra (tramvaje, spoje k metru Hradčanská a Vltavská), s plnou občanskou vybaveností v blízkém okolí. Rychlá dostupnost na letiště a do mezinárodních škol v Praze 6.

V bytě se nachází obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a krásným výhledem do parku a okolí, 1 ložnice s velkými vestavěnými skříněmi a balkonem s výhledem do zeleně vnitrobloku, dále koupelna se sprchou a toaletou a vstupní chodba.

Společný úložný prostor ve sklepě, dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, rolety, pračka, myčka, domácí vrátný.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.