



Byt 2+kk

49 392 Kč | 2 033 €

60 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad



**Byt 2+kk****49 392 Kč | 2 033 €**

60 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

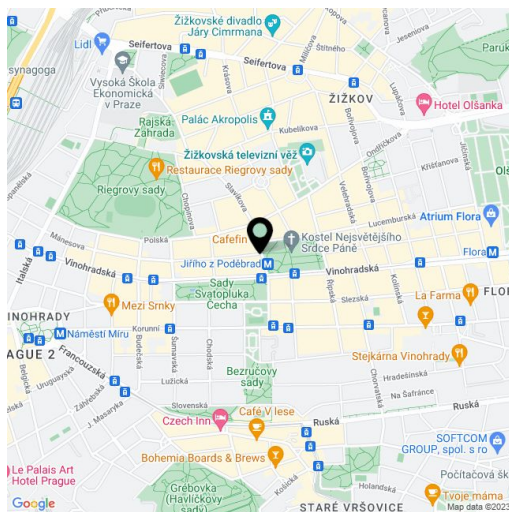
Celková plocha	160 m²
Podlahová plocha*	60 m²
Terasa	100 m²
Parkování	Garážové sání k dispozici za extra poplatek.
Garáž	Ano
Sklep	-
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby: 125 EUR/osoba/měsíc. Měsíční záloha na plyn 6000 Kč. Elektřina bude převedena na nájemce.
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	20698
K dispozici od	Ihned

Nadstandardní zařízený byt s 2 terasami (40m² a 60 m²) v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchovým koutem, toaleta a vstupní hala.

Kvalitní materiály a zpracování, velká okna, parkety, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka / sušička, myčka.

Garážové stání k dispozici za extra poplatek 6500 Kč měsíčně + DPH.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

60 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

49 392 Kč | 2 033 €

