



Byt 5+1

165 m², Praha 10, Vinohrady, Na Zájezdu

Prodáno





Byt 5+1

165 m², Praha 10, Vinohrady, Na Zájezdu

Prodáno

Celková plocha	181 m ²
Podlahová plocha*	165 m ²
Balkón	16 m ²
Parkování	1 garážové parkovací stání
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	7 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	20683

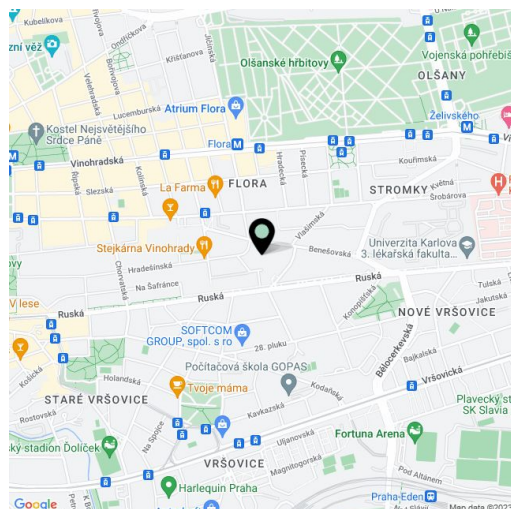
Slunný a prostorný byt s krbem a terasou orientovanou do zeleně zabírá celé 2. patro zrekonstruované prvorepublikové vily s pouhými čtyřmi dalšími jednotkami, situované v jedné z nejatraktivnějších částí vyhledávané rezidenční čtvrti Prahy 10 – Vinohrady. Dům byl postaven známým architektem Františkem Albertem Librou.

Interiér tvoří obývací pokoj, kuchyň, jídelna, 3 ložnice, 2 koupelny, 3 komory a hala. K bytu patří též velká terasa, k dispozici je **1 garážové parkovací stání a sklep**.

Vybavení zahrnuje funkční krb, původní parkety, špaletová okna, interiérové i vstupní dveře, alarm. Vysoké stropy, velká okna, zachované původní prvky. Dům z roku 1930 prošel v letech 2001-2003 rekonstrukcí rozvodů, fasády a střechy.

Vilová čtvrť plná zeleně, několik minut chůze od zastávek autobusu či tramvaje, se spojením 3 min. na metro a k OC Flora s obchody, restauracemi a kinem IMAX. V blízkém okolí se nachází dětské hřiště, bowling bar, fitness centrum či squashová hala.

Interiér 168 m², terasa 15,6 m², sklep 4 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+1

165 m², Praha 10, Vinohrady, Na Zájezdu

Prodáno

