



Byt 2+kk

77 m², Praha 5, Velká Chuchle, U Sladovny

Pronajato





Byt 2+kk

77 m², Praha 5, Velká Chuchle, U Sladovny

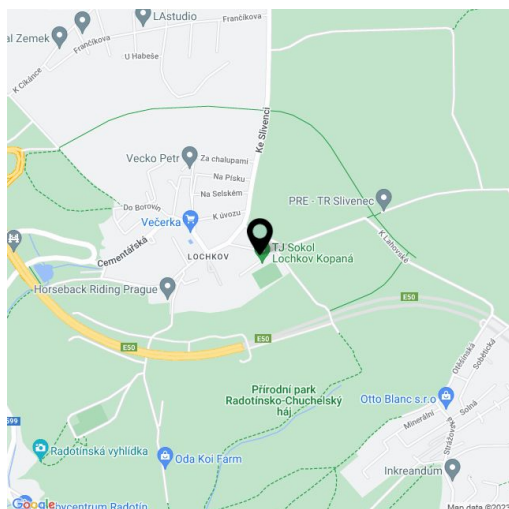
Pronajato

Celková plocha	85 m²
Podlahová plocha*	77 m²
Balkón	8 m²
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20464
K dispozici od	lhned

Prostorný byt se 2 balkony a výhledem do zeleně parku, situovaný v přízemí nové rezidence navržené s cítem pro kombinaci moderních prvků s původním industriálním charakterem objektu bývalé sladovny. Projekt leží 10 km od centra Prahy s dobrou dostupností MHD, v blízkém dosahu brdských lesů.

Interiér bytu tvoří velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, třemi francouzskými okny a přístupem na balkon, 1 ložnice také s balkonem, šatnou a koupelnou (vana, toaleta), dále technická komora, šatna, toaleta pro hosty a prostorná vstupní hala.

Kvalitní materiály, bezpečnostní dveře, velká francouzská okna, dřevěné dubové podlahy, dřevěná Eurookna, žaluzie, myčka, domácí vrátný. Možnost internetu a satelitního TV připojení, výtah. Jedno garážové stání v suterénu v ceně. V blízkosti rezidence se nachází park, dětské hřiště, školka a restaurace. Zálohy na poplatky za společné služby a spotřebu energií 4500 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.