svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

84 m², Praha 10, Vršovice, Rybalkova

Pronajato

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 01:04

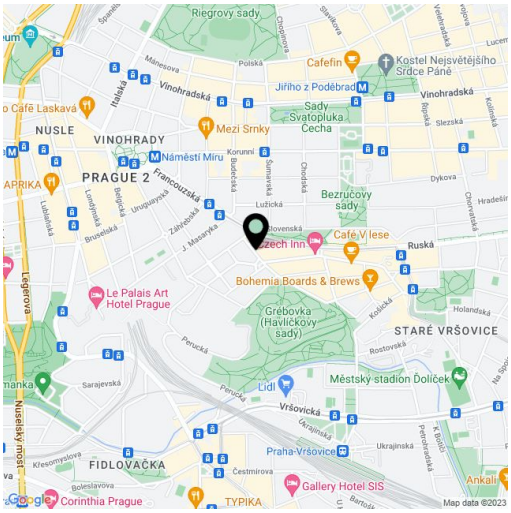
svoboda&williams | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

Byt 3+kk

84 m², Praha 10, Vršovice, Rybalkova

Pronajato

Celková plocha	84 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20277
K dispozici od	Ihned



***** Výměra jednotky dle občanského zákoníku. Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

Nově zrekonstruovaný nadstandardní zařízený byt s výhledem do Havlíčkových sadů situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu bez výtahu na pomezí Vinohrad a Vršovic. Klidná lokalita v těsném sousedství parku - 100 m od vchodu, s plnou vybaveností v okolí a rychlým spojením do centra, dvě krátké zastávky tramvají ke stanici metra Náměstí Míru.

Interiér bytu tvoří hlavní ložnice s velkou vybavenou šatnou, druhá ložnice (příp. pracovna nebo dětský pokoj), obývací pokoj, plně vybavená otevřená kuchyň s jídelním prostorem, koupelna s vanou a sprchovým koutem, toaleta, technická komora a vstupní chodba.

Vysoké stropy, dřevěné podlahy a dlažba, žaluzie, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, varná konvice, kávovar, toastovač, nádobí a kuchyňské náčiní, ložní prádlo a ručníky, domácí vrátný, sklep. Zálohy na domovní služby včetně spotřeby vody a vytápění 5000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce. Ideální pro pár, rodinu s dítětem, nebo pro jednu osobu, která potřebuje pracovnu či pokoj pro hosty. K dispozici od října 2016.

Svoboda & Williams s.r.o.
info@svoboda-williams.com
www.svoboda-williams.com

Praha
+420 257 328 281
+420 724 551 238

Brno
+420 543 250 711
+420 724 551 238

Bratislava
+421 948 939 938

PDF vytvořeno
30. 01. 2026, 01:04