



Byt 3+1

124 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

Pronajato



**Byt 3+1**

124 m², Praha 6, Střešovice, U Laboratoře

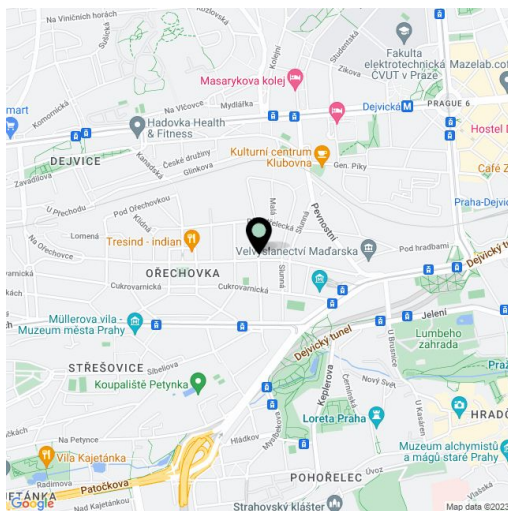
Pronajato

Celková plocha	124 m²
Zahrada	230 m²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20233
K dispozici od	lhned

Nadstandardní byt s upravenou zahradou přístupnou ze všech pokojů, situovaný v přízemí moderní tříposchodové rezidence s parkováním v prestižní pražské čtvrti Ořechovka. Klidná lokalita plná zeleně s rychlou dostupností do centra a na letiště, v blízkém dosahu Pražského hradu a stanic metra Dejvická a Hradčanská.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, toaleta), druhá ložnice, druhá koupelna (vana, toaleta), prádelna / komora s toaletou pro hosty a velká vstupní hala.

Parkety, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, elektrické bezpečnostní rolety, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, alarm, sklep, výtah. 2 parkovací stání v garáži v ceně. Zálohy na společné služby a spotřebu energií 6700 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). K dispozici od srpna 2019.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.