



Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno





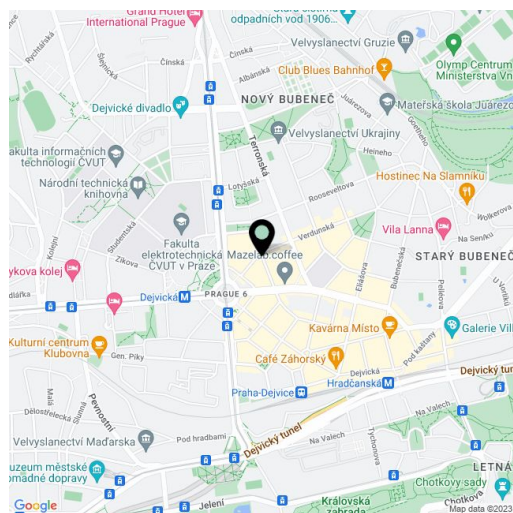
Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno

Celková plocha	460 m²
Podlahová plocha*	280 m²
Terasa	180 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20006

Atypický půdní byt s výjimečně prostornou terasou zabírá celé 6. nadzemní podlaží rohového činžovního domu v populární a vyhledávané části Prahy 6, jen pár kroků od Vítězného náměstí a stanice metra Dejvická. Lokalita je známá jako **prestižní rezidenční čtvrť** s množstvím ambasad, ale i díky kvalitním školám a bezpočtu parků, restaurací a kaváren. Byt je dispozičně řešen jako 4+1, s obývacím pokojem a samostatnou kuchyní s dvojitou výškou stropu a přiznanými trámy, se 3 ložnicemi, 2 koupelnami, šatnou a vstupní halou. Největší předností bytu je **jížně orientovaná terasa s panoramatickým výhledem na město**. Interiér 280,2 m², terasa 180 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

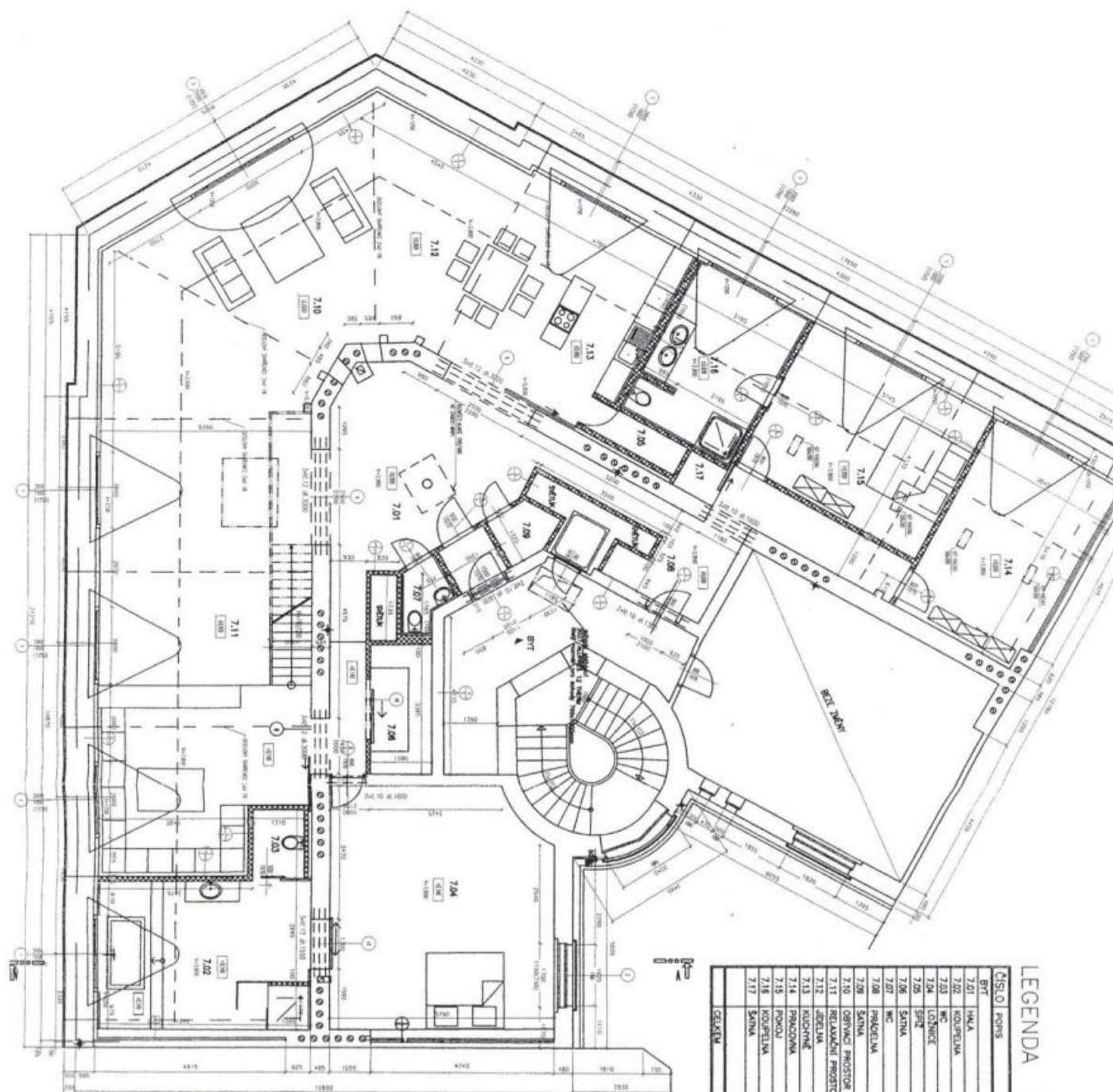
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno



LEGENDA MATERIÁLŮ
STÁLAČI K-CE
SADROKASTON

LEGENDA		MÍSTNOSTI		
ČÍSLO	POPS	m²	PODLAHY	POZNÁMKA
BYT				
7.01	HALA	34.2	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.02	KOUPELNA	19.8	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.03	WC	2.5	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.04	LODŽIE	37.4	KOBEREC	
7.05	SPAL	1.8	OKENNÍ PRŮSLONA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.06	SALNA	4.8	OKENNÍ PRŮSLONA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.07	WC	2.7	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.08	PRŮSLONA	3.5	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.09	SALNA	1.4	OKENNÍ PRŮSLONA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.10	OKENNÍ PRŮSLONA	51.4	OKENNÍ PRŮSLONA	
7.11	RELAXAČNÍ PROSTOR	80.8	OKENNÍ PRŮSLONA	
7.12	OKENNÍ PRŮSLONA	11.3	OKENNÍ PRŮSLONA	
7.13	KUCHYNĚ	13.8	KERAMICKÁ DLAŽBA	
7.14	PRŮSLONA	19.8	OKENNÍ PRŮSLONA	
7.15	POKŮJ	21.3	KOBEREC	
7.16	KOUPELNA	16.7	KERAMICKÁ DLAŽBA	UMĚLÉ COVETKANÍ
7.17	SALNA	1.86	KERAMICKÁ DLAŽBA	
CELKEM		307.8		