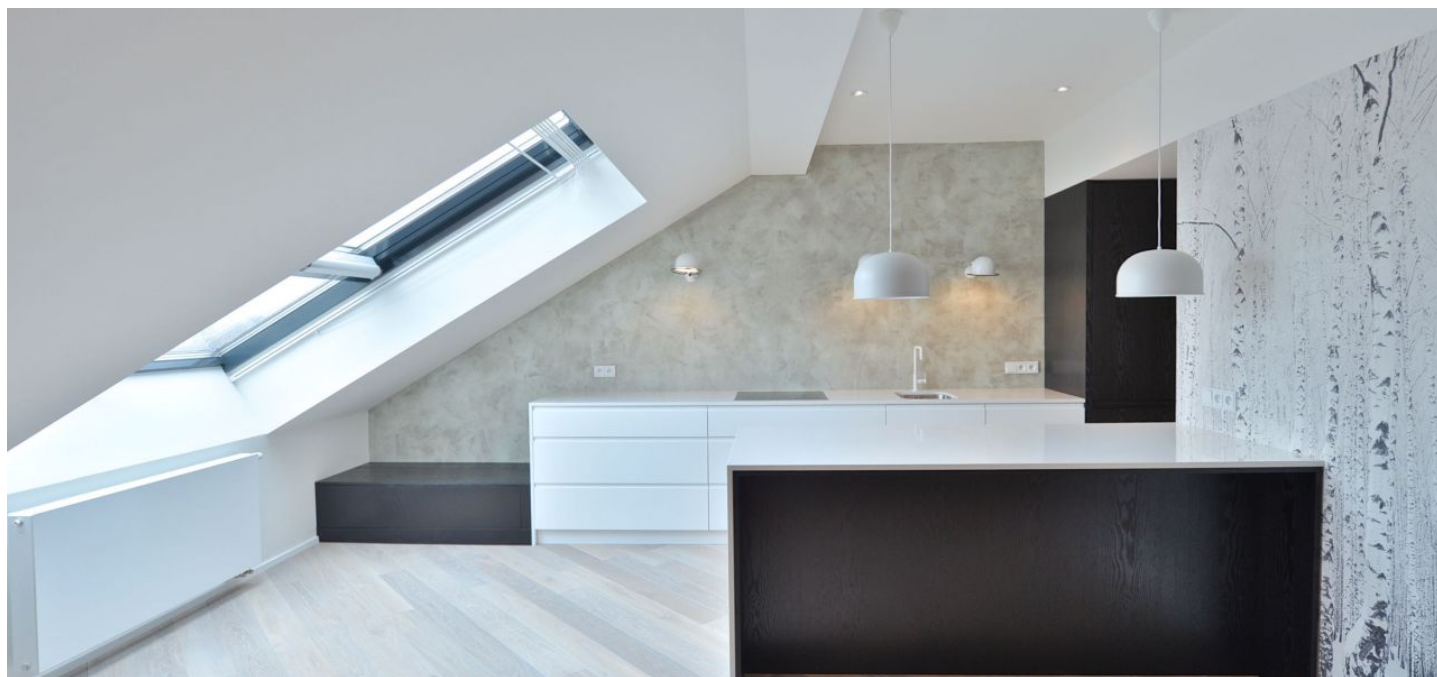




Byt 3+kk

153 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

Pronajato





Byt 3+kk

153 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

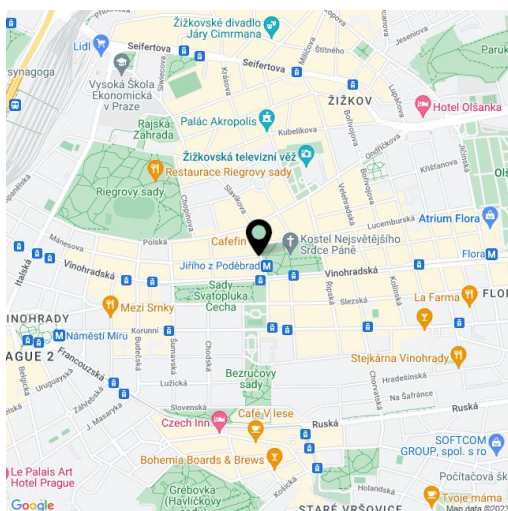
Pronajato

Celková plocha	153 m²
Parkování	Garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19858
K dispozici od	lhned

Atraktivní nadstandardní půdní byt s klimatizací a výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostel Nejsvětějšího srdce Páně v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s **šatnou**, druhá ložnice, plně vybavená koupelna s vanou, sprchovým koutem, toaletou a bidetem, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Kvalitní materiály a zpracování, velká okna, **parkety**, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka se sušičkou, myčka, vinotéka, množství úložného prostoru. **Sklepní kóje** k dispozici. Jedno **garážové stání** je zahrnuto v ceně nájmu. Poplatky za společné domovní služby 2.000 Kč/osoba/měsíc. Záloha na plyn cca 4000 Kč/měs. Elektřina bude převedena na nájemce. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

153 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

Pronajato

