



Byt 3+1

101.5 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato



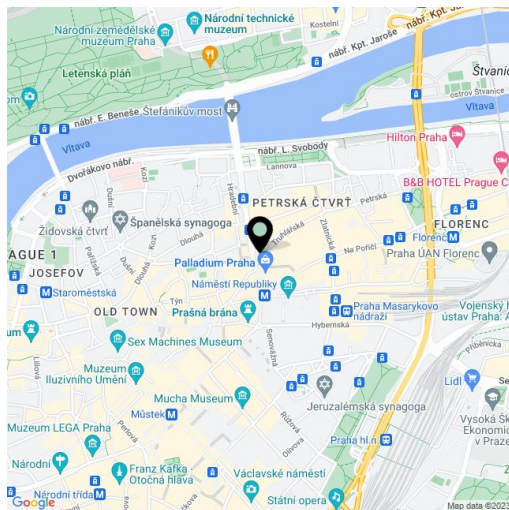
**Byt 3+1**101.5 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská**Pronajato**

Celková plocha	102 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	Záloha na poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 7000 Kč/měs.
PENB	D
Referenční číslo	19768
K dispozici od	lhned

Kompletně zrenovovaný zařízený byt v 1. patře pečlivě udržovaného činžovního domu z konce 19. století, s výtahem. Dům je situován v klidné ulici cca 10 minut chůze na Staroměstské či Václavské náměstí. Okolí poskytuje spoustu možností, kam zajít do restaurace, kavárny, klubu či za kulturou. Blízko jsou obchodní centra se supermarkety, lékařské služby nebo i plavecký bazén. Výborné spojení zajišťují tramvajové zastávky umístěné jen pár metrů od domu, v pohodlném pěším dosahu je i přestupní stanice metra Florenc nebo stanice Náměstí Republiky.

Byt má plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj, 2 ložnice, koupelnu se sprchovým koutem, samostatnou toaletu a vstupní halu.

Původní zachované architektonické prvky, vysoké stropy, velká okna, parkety v celém interiéru kromě dlažby v koupelně a na toaletě, bezpečnostní vstupní dveře, dvoukřídlové interiérové dveře, pračka se sušičkou, plynový kotel a boiler. Plně vybavená kuchyň s veškerým náčiním, myčka, lednice, mrazák, sporák, trouba, mikrovlnná trouba, toaster, varná konvice, kávovar Nespresso. TV se satelitním příjmem, WiFi internet.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

101.5 m², Praha 1, Nové Město, Truhlářská

Pronajato

byt č. 3 - 101,5 m²
byt č. 4 - 85,7 m²

