



Byt 3+1

116 m², Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

Prodáno



**Byt 3+1**116 m², Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra**Prodáno**

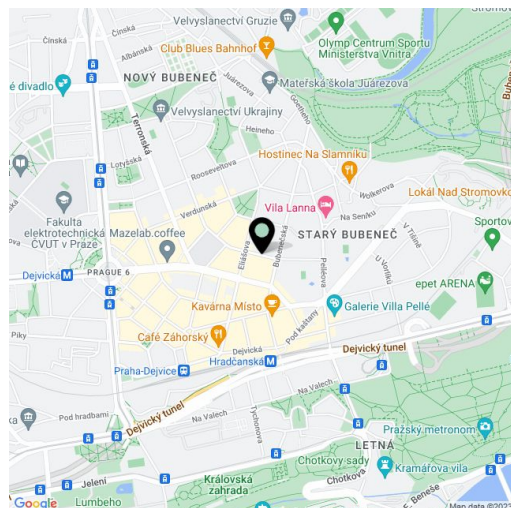
Celková plocha	120 m ²
Podlahová plocha*	116 m ²
Lodžie	4 m ²
Parkování	-
Sklep	-
Poplatky za služby	6 000 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	19764

Byt po rekonstrukci s jižně orientovanou lodžii v 5. nadzemním podlaží klasického činžovního domu po celkové renovaci z roku 2000 s výtahem, situovaného v jedné z nejprestižnějších částí Prahy 6 – Bubeneč, jen pár kroků od stanice metra na Vítězném náměstí.

Do bytu se vchází přes halu, ve které je zároveň umístěna kuchyně s okny a lodžii, a z níž jsou přístupné všechny ostatní místnosti – obývací pokoj, 2 ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta. K vybavení patří **repasované parkety** a koberce v obytných místnostech, dlažba v hale, kuchyni a koupelně, etážové vytápění plynovým kotlem Junkers. Dům je orientován vnitřní částí na jih a uliční na sever.

Vyhledávaná adresa v diplomatické čtvrti Bubeneč, v pěším dosahu Pražského hradu a parků Letná a Stromovka. Kompletní občanská vybavenost v místě, spojení do centra v řádech minut, na letiště v Ruzyni do 20 min.

Interiér 115,25 m² + lodžie 4,38 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+1

116 m², Praha 6, Bubeneč, Dr. Zikmunda Wintra

Prodáno

