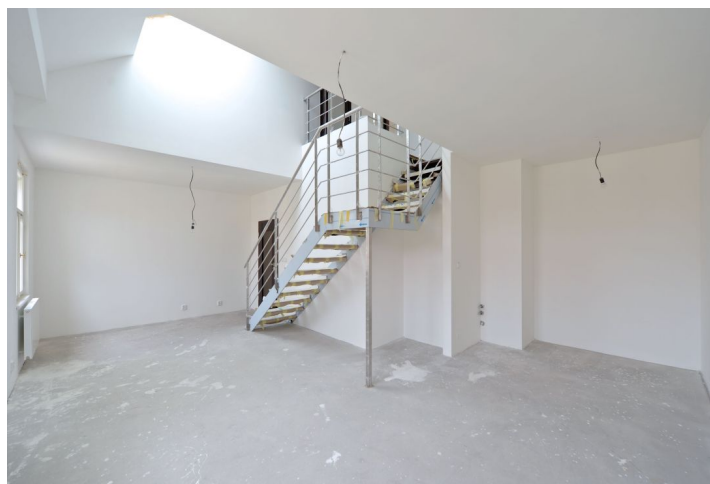
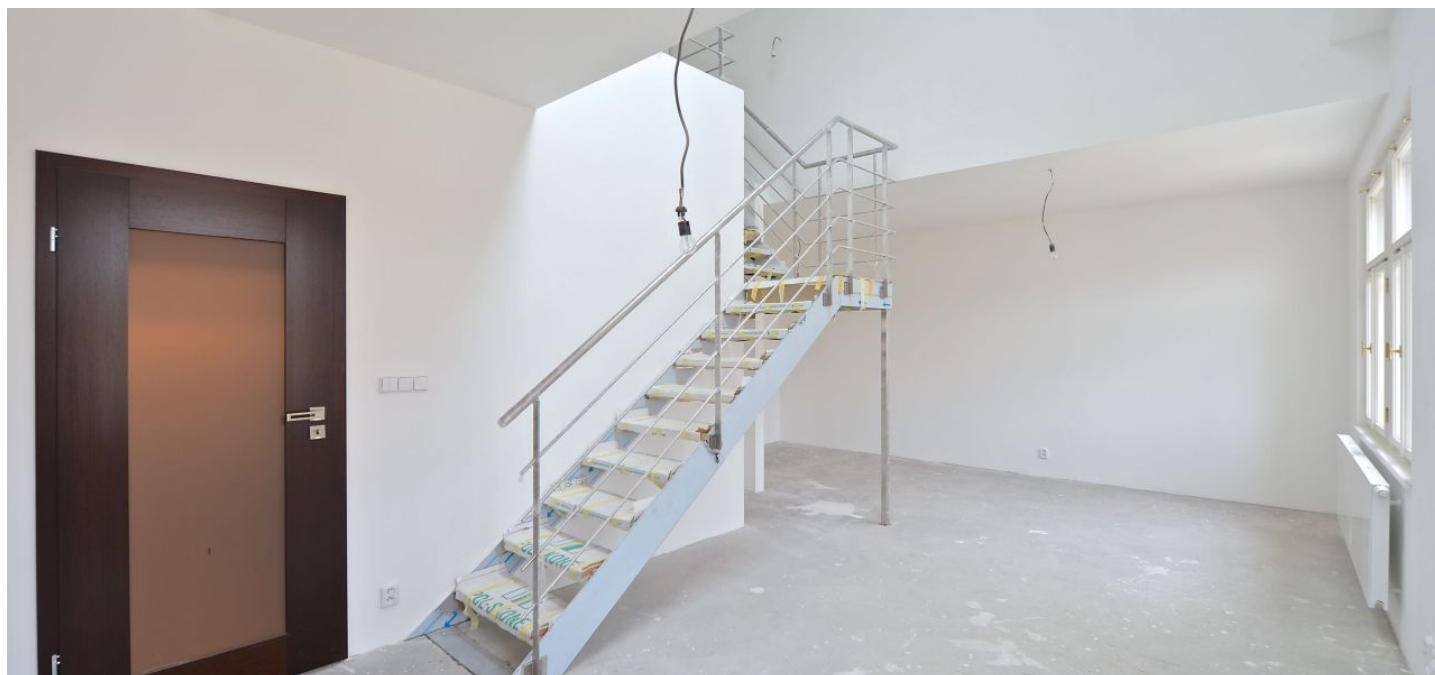




Byt 3+kk

90 m², Praha 2, Nové Město, Trojická

Prodáno



**Byt 3+kk**

90 m², Praha 2, Nové Město, Trojická

Prodáno

Celková plocha	104 m²
Podlahová plocha*	90 m²
Terasa	14 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	19690

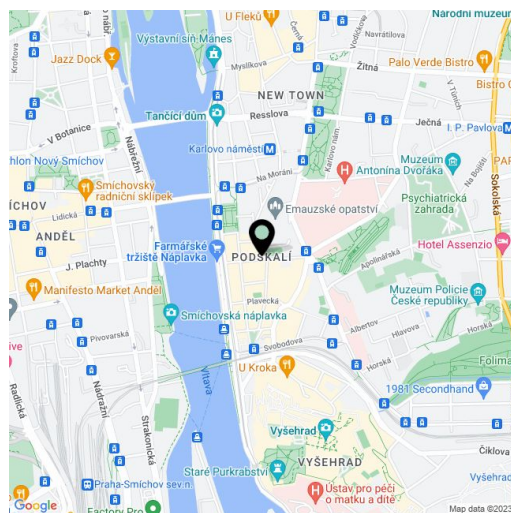
Nový mezonetový byt s terasou a výhledem na Emauzské opatství v 6. nadzemním podlaží kompletně zrenovovaného činžovního domu s výtahem, restaurací a fitness centrem, situovaného v centru Prahy jen pár kroků od vltavského nábreží a stanice metra na Palackého náměstí.

Dispozice nižší úrovně bytu nabízí předsíň, obývací pokoj s kuchyní, koupelnu se sprchou a toaletou a komoru. Vyšší úroveň je tvořena ložnicí s terasou, koupelnou s vanou a toaletou a schodišťovou halou.

K vybavení patří kvalitní **třívrstvá ořechová podlaha** s hladkou povrchovou úpravou, keramická dlažba a obklady, **nová špaletová okna**, dřevěné interiérové dveře, kazetové repliky vstupních dveří, koupelnové zařizovací předměty **Roca**, Hüppe, Laufen či Villeroy & Boch.

Projekt vyniká zejména svojí romantickou polohou několik desítek metrů od Náplavky, v pěším dosahu vyšehradských zahrad a četných kaváren, vináren a restaurací.

Interiér 90 m² + terasa 13,7 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

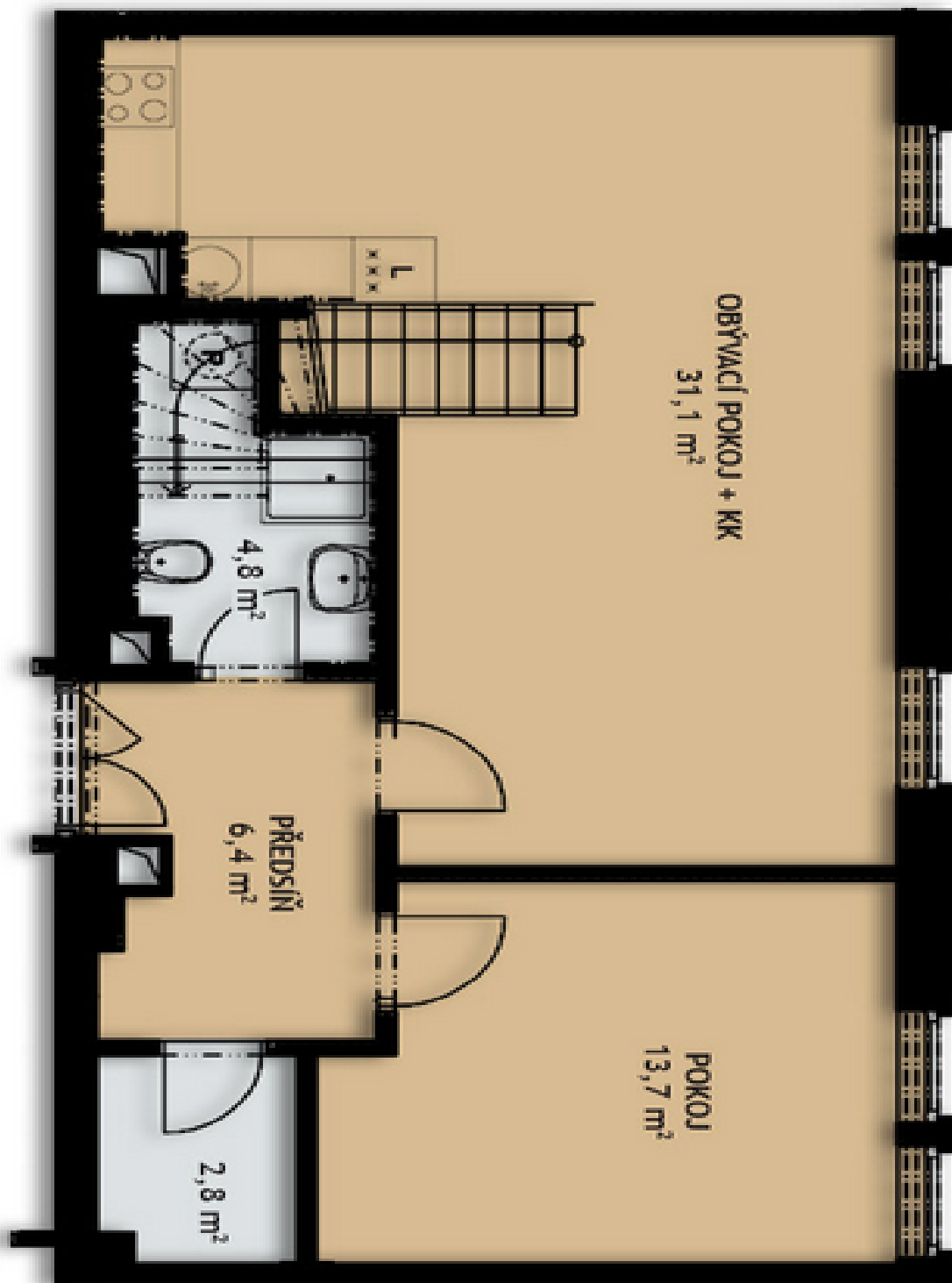
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 3+kk

90 m², Praha 2, Nové Město, Trojická

Prodáno



6NP | 94,9 m² | 3+KK



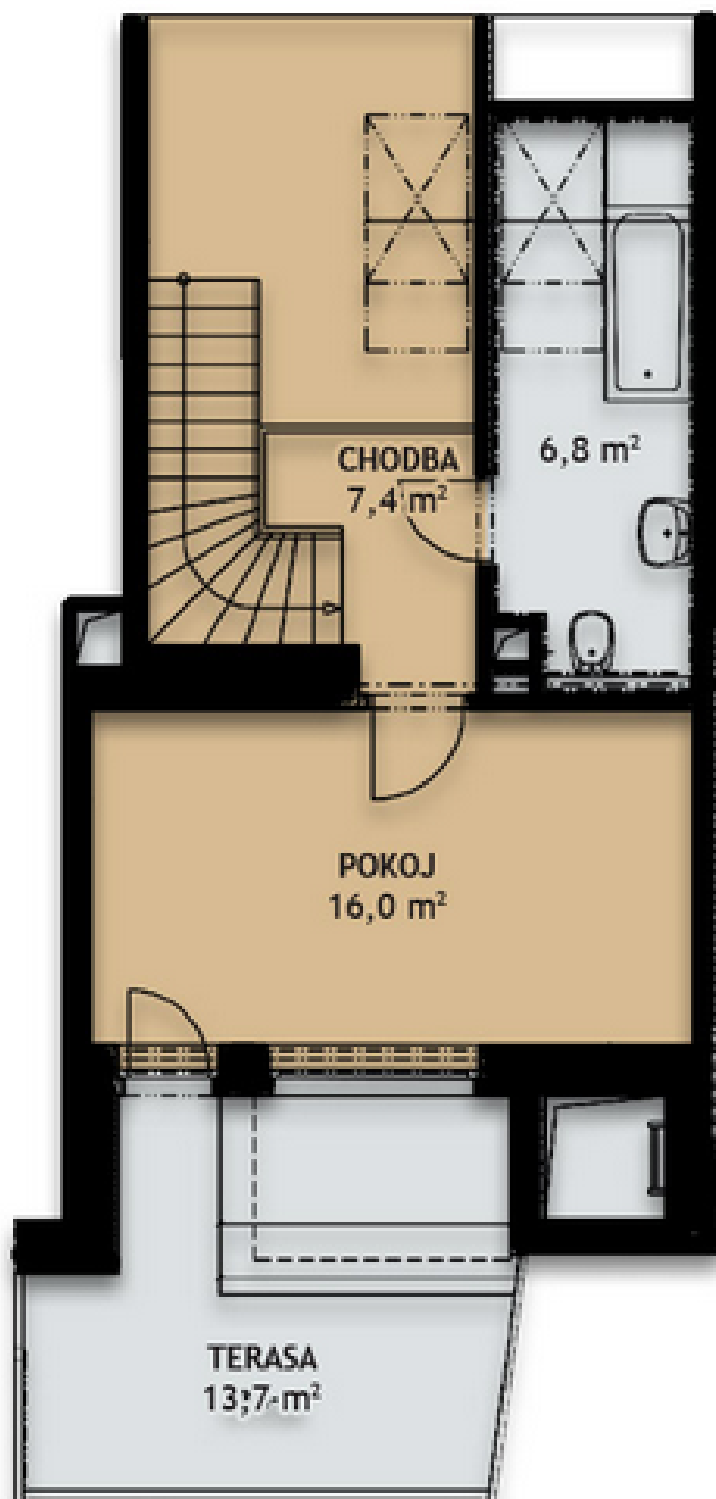


Byt 3+kk

90 m², Praha 2, Nové Město, Trojická

Prodáno

11
12
13



7NP | 94,9 m² | 3+KK