



Byt 2+kk

42 m², Praha 7, Holešovice, U Městských domů

Prodáno



**Byt 2+kk****Prodáno**42 m², Praha 7, Holešovice, U Městských domů

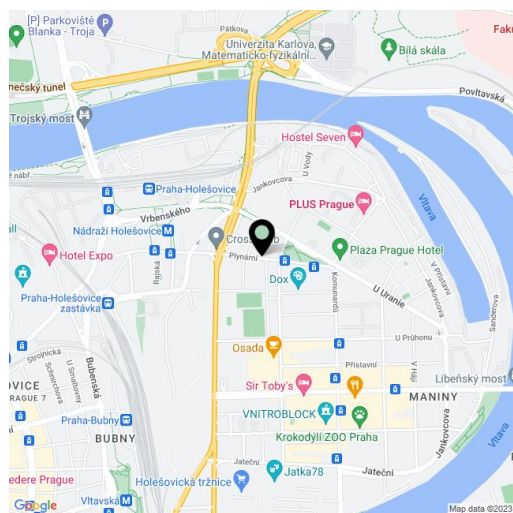
Celková plocha	44 m ²
Podlahová plocha*	42 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19655

Západně orientovaný studiový byt po rekonstrukci z roku 2007 s balkonem, situovaný v 5. patře činžovního domu bez výtahu, jen pár minut chůze od stanice metra a autobusového/vlakového nádraží v Holešovicích.

Byt je v současné době využíván jako 1+kk s **možností jednoduché úpravy na 2+kk**. Dispozice nabízí obývací pokoj rozdělený na spánkovou a společenskou zónu, s kuchyní a vstupem na balkon, dále koupelnu s vanou a oknem a předsíň s vestavěnými skříněmi. Dlažba a koberce, nová plastová eurookna. Kupní cena zahrnuje veškeré vybavení včetně nábytku.

Dům má novou střechu, fasádu a stoupačky a nachází se v lokalitě s dobrou dostupností centra a veškerou občanskou vybaveností. V těsném sousedství Centra současného umění DOX, nedaleko školek, škol, hřiště, lékárny, supermarketu, bowling klubu.

Interiér 42,5 m², balkon 1,8 m², sklepní koje 3,1 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.