



Byt 4+kk

139 m², Praha 1, Malá Strana, Nebovidská

Pronajato



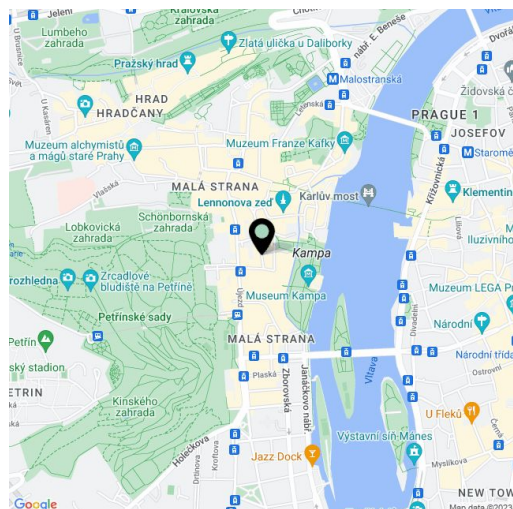
**Byt 4+kk**139 m², Praha 1, Malá Strana, Nebovidská**Pronajato**

Celková plocha	146 m ²
Podlahová plocha*	139 m ²
Terasa	7 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na společné služby, vodu a připojení k internetu 3.000 Kč měsíčně. Energie se převádí na nájemce.
PENB	G
Referenční číslo	19626
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný nadstandardní zařízený půdní byt s terasou a výhledem na Pražský hrad a Petřín ve 3. patře historické budovy se zachovanými původními prvky. Půvabná lokalita v klidné malostranské ulici v blízkosti několika ambasad, nedaleko nábřeží Vltavy a Kampy, v bezprostředním dosahu nejpůsobivějších míst staré Prahy. Kvalitní občanská vybavenost v okolí, v blízkosti zastávky tramvají, pár zastávek ke stanici metra Malostranská (trasa A).

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s jídelnou, plně vybavenou kuchyní a terasou, průchozí pracovna, hlavní ložnice se dvěma šatnami, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala. Byt má dále druhou ložnici pro hosty s koupelnou (sprchový kout, toaleta) a možností využití samostatného vstupu.

Krb, množství vestavěných úložných prostor, na podlahách lamino, vytápěná dlažba v koupelnách, pračka se sušičkou, myčka, plynový kotel, domácí vrátný, sklep. Bez výtahu.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 4+kk

139 m², Praha 1, Malá Strana, Nebovidská

Pronajato

