



Byt 3+1

85 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato



**Byt 3+1**

85 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

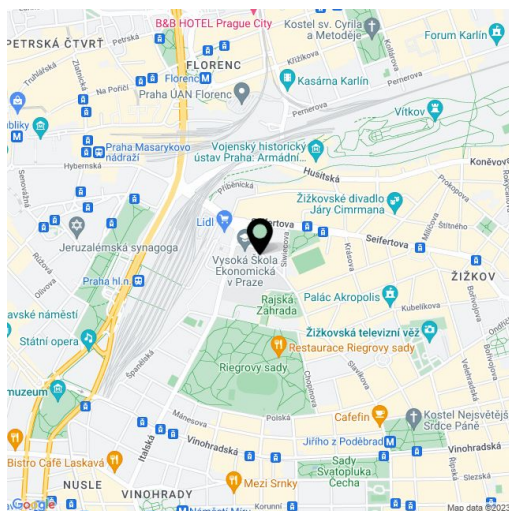
Pronajato

Celková plocha	85 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19607
K dispozici od	lhned

Nově zrenovovaný byt situovaný ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného činžovního domu se zachovanými původními prvky a společnou zahradou ve vnitrobloku. Klidná lokalita na rozhraní Vinohrad a Žižkova v bezprostřední blízkosti pěkně upraveného dětského hřiště a parku, 5 minut od centra, stanice metra Hlavní nádraží a Riegrových sadů.

Byt tvoří obývací pokoj, 2 ložnice - jedna s okny do ulice a druhá do dvora, dále plně vybavená kuchyň se spíží, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní hala.

Vysoké stropy, štukové dekorace, velká okna, parkety a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, elektrické vytápění, domácí vrátný, sklep. Bez výtahu. Správce v domě. Poplatky za společné domovní služby a vodu 600 Kč/os./měs. Elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.