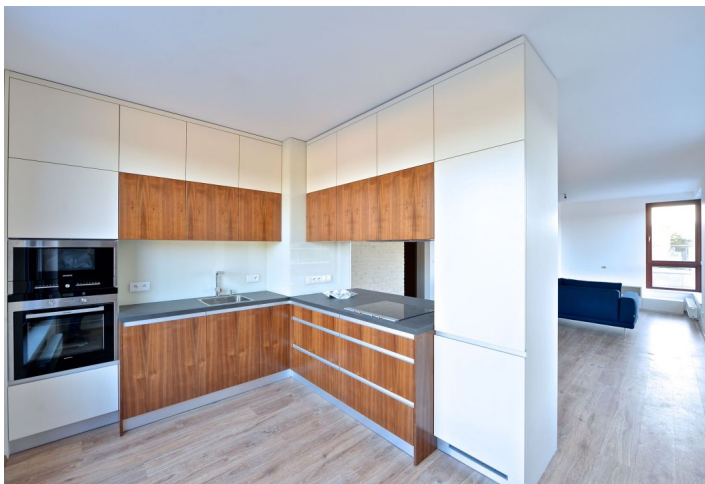




Byt 4+kk

119 m², Beroun, Na Veselou

Pronajato





Byt 4+kk

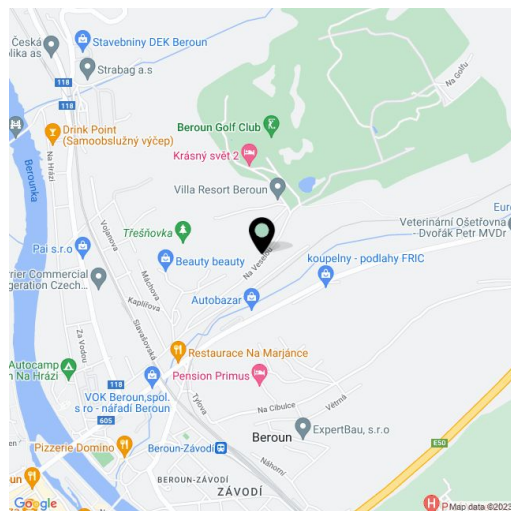
119 m², Beroun, Na Veselou**Pronajato**

Celková plocha	199 m ²
Podlahová plocha*	119 m ²
Terasa	80 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	1932
K dispozici od	lhned

Ideální příležitost pro golfové nadšence! Nový byt se 2 terasami a krásným výhledem do okolí situovaný ve 3., nejvyšším patře nově postaveného bytového domu, který je součástí uzavřeného areálu Beroun Golf Resort v nádherné přírodní lokalitě vzdálené 14 km západně od Prahy. Dům je obklopen udržovanými zelenými loukami golfového hřiště, za nimi pak zalesněnými kopci Brdských lesů a chráněných oblastí Českého krasu a Křivoklátska. V rámci areálu je k dispozici klubový dům s hotelem a recepcí, konferenční místností, restaurace, fitness a wellness s perličkovými lázněmi, saunou, masážími a venkovním bazénem.

Interiér apartmánu tvoří klimatizovaný obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a vstupem na obě terasy, 3 ložnice s přístupem na terasu, en-suite koupelna se sprchovým koutem, druhá koupelna s vanou, velká šatna, technická místnost a prostorná vstupní hala.

Francouzská okna, dřevěné plovoucí podlahy, vestavěné skříně, úložné prostory, spotřebiče Siemens, dvě toalety, prostorný sklep, výtah. Vstup do bytu z výtahu z chodby domu, jediný byt na patře. Byt je možno zařídit nábytkem za vyšší nájemné. Možnost parkování na parkovišti 40 m od vstupu do budovy. Záloha na společné služby, vodu a vytápění 4637 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť. 50% sleva na služby klubového domu. Byt 119 m², terasy 80 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.