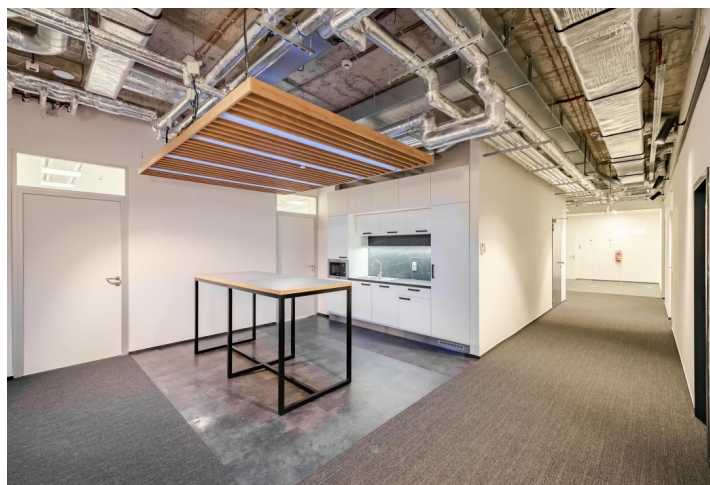




Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Argentinská

Cena na vyžádání





Administrativní budova

Praha 7, Holešovice, Argentinská

Cena na vyžádání

Celková velikost budovy	6 014 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	2 700 Kč / ps / měsíc
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	B
Referenční číslo	19307

Nová administrativní budova umístěná na rohu frekventované Argentinské ulice splňuje nejpřísnější kritéria nájemců. V přízemí se nachází obchodní prostory s perfektní dostupností a viditelností. V dalších šesti patrech jsou moderní kanceláře ve stylu smart office.

Lokalita:

Výhodné napojení na exponovanou dopravní tepnu a městský okruh, spojení tunelem Blanka, včetně nájezdu na dálnici D1 a D8. V blízkosti budovy se také nachází autobusové a tramvajové zastávky; vlakové a autobusové nádraží a stanice metra Nádraží Holešovice (linka C).

Vybavení a služby:

Centrální recepce 24 / 7
Přístup do budovy na magnetickou kartu
Kamerový systém monitorující budovu a její okolí
Obchodní prostory v přízemí
Skladové prostory (v omezené kapacitě)
Parkoviště pro hosty
Tepelné čerpadlo ze zemních pilot
Vnitřní žaluzie
Otevíratelná okna
Centrální klimatizace
Vlastní copy centrum

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



**Administrativní budova**

Praha 7, Holešovice, Argentinská

Cena na vyžádání