



Administrativní budova

3 643 m², Praha 4, Chodov, Hráskeho

7.19 - 11.91 € / m² | 175 - 290 Kč / m²





Administrativní budova

3 643 m², Praha 4, Chodov, Hráskeho

7.19 - 11.91 € / m² | 175 - 290 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 2. patro	293 m²	155 Kč za m² / měsíčně	Ano	11.91 € / m²
Kanceláře, 1. patro	300 - 650 m²	155 Kč za m² / měsíčně	Ano	11.91 € / m²
Kanceláře, 1. - 4. patro s terasou	600 - 2 700 m²	155 Kč za m² / měsíčně	Ano	7.19 € / m²
Obchodní prostory, přízemí	987 m²	150 Kč za m² / měsíčně	Ano	12 € / m²

**Administrativní budova**3 643 m², Praha 4, Chodov, Hráskeho**7.19 - 11.91 € / m² | 175 - 290 Kč / m²**Poplatky za služby 155 Kč za m² / měsíčněCelková velikost budovy 6 204 m²Vlastní spotřeba
nájemce —

Parkování Ano

Poplatky za parkování —

Poměr parkovacích míst —

Certifikace —

PENB G

Referenční číslo 19072

Administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu v obchodní a administrativní lokalitě Prahy 4 – Chodov.**Lokalita:**

Budova je velmi dobře dostupná autem i hromadnou dopravou – v blízkosti stanice metra Chodov (trasa C) a autobusové zastávky. Snadné napojení na pražský okruh a dálnici D1. V bezprostřední blízkosti se nachází nákupně-zábavní centrum Chodov, tvořící nedílnou součást této dynamické části města.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
Ostraha budovy 24/7
Přístup na magnetické karty
Výtahy
Klimatizace
Otevíratelná okna
Vnitřní žaluzie
Snížené podhledy
Parkování před budovou

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**3 643 m², Praha 4, Chodov, Hráského7.19 - 11.91 € / m² | 175 - 290 Kč / m²3.NP – 300 m²

3 643 m², Praha 4, Chodov, Hráskeho

7.19 - 11.91 € / m² | 175 - 290 Kč / m²

