



Byt 3+kk

99 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno



**Byt 3+kk**

99 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno

Celková plocha	100 m²
Podlahová plocha*	99 m²
Balkón	1 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18868

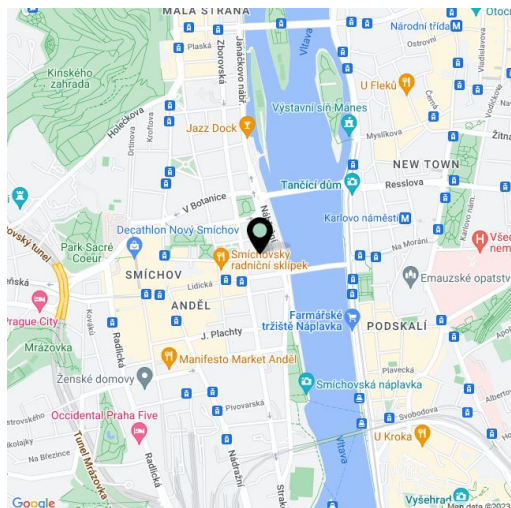
Nový světlý byt s balkonem, v současné době procházející spolu s celou budovou kompletní rekonstrukcí, při níž bude kladen důraz na zachování původních prvků, pár kroků od nábřeží Vltavy, Kinského zahrady a Obchodního centra Nový Smíchov. Předpokládané dokončení říjen 2015.

Tento byt v 5. nadzemním podlaží bude dokončen za použití kvalitních materiálů, s přípravou pro kuchyňskou linku. Dispozice nabídne prostornou vstupní halu s koupelnou a toaletou, obývací pokoj s místem pro kuchyňský kout a jídelnu a 2 ložnice, jedna s en-suite koupelnou, druhá s balkonem.

Kupní cena zahrnuje garážové stání a sklep.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, tramvajové linky a metro B v docházkové vzdálenosti. Nedaleko najdeme množství kaváren a restaurací, fitcentrum BestFit Studio Smíchov, park na náměstí 14. října.

Interiér 98,78 m², balkon 1,80 m², sklep 3,16 m².

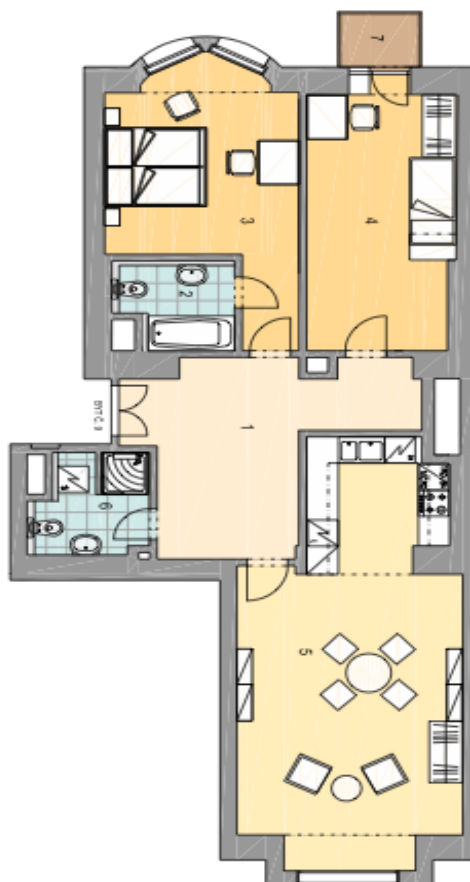


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

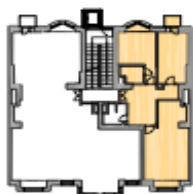
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**99 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova**Prodáno****5.NP
BYT Č. 9 / 3+KK
98,78 m²**

BYT Č.9 - 3+KK	
01	CHODBA
02	KOUPELNA + WC
03	POKOJ
04	POKOJ
05	OBÝV. POKOJ+KUCH.
06	KOUPELNA + WC
CELKOVÁ PLOCHA BYTU	
07	BALKON
	98,78
	1,80

DISPOZICE BYTU**POLOHA BYTU V DOMĚ**

PŮDORYS 5.NP



POHLED ULIČNÍ



POHLED DVORNÍ

