



## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

Pronajato





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

Pronajato

|                    |                                    |
|--------------------|------------------------------------|
| Poplatky za služby | 120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 176 m <sup>2</sup>                 |
| Sklep              | -                                  |
| Parkování          | od 135 EUR / ps / měsíc            |
| PENB               | D                                  |
| Referenční číslo   | 18527                              |

Kanceláře k pronájmu v 5. patře administrativní budovy na atraktivní adrese v Karlíně. Tato čtvrť je vyhledávaná díky širokému spektru služeb a bohatému kulturnímu dění. V oblasti se nachází mnoho restaurací, kaváren, obchodů, zdravotnických zařízení, bank a také multifunkční areál Forum Karlín.

Přímá spotřeba energií - samostatné vyúčtování dle skutečné spotřeby.

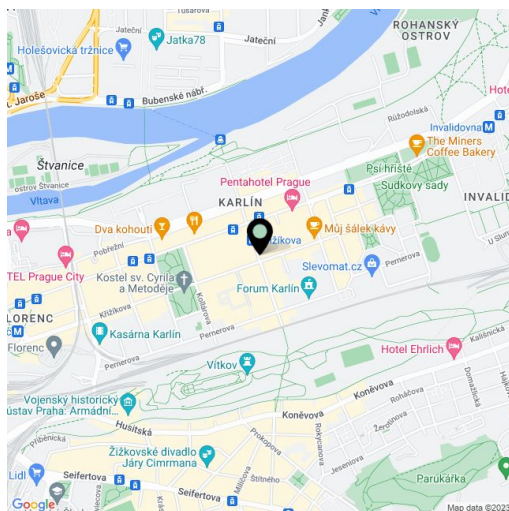
### Lokalita:

Dobrá dostupnost veřejnou dopravou i autem. Nedaleko se nachází metro stanice Křižkova (linka B) a tramvajové zastávky Křižíkova a Urxova, které zajišťuje rychlé spojení do centra města.

### Vybavení a služby:

Centrální recepce  
24hodinová ostraha  
Kamerový systém  
Snížené podhledy  
Klimatizace  
Ústřední topení  
Elektronické detektory kouře  
Samostatné kuchyňky a toalety na každém patře  
Jednací místnosti  
Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 8, Karlín, Thámova

Pronajato





**Kancelářské prostory**

Praha 8, Karlín, Thámova

**Pronajato****5.patro (6.NP)**

dvůr

