



Rodinný dům 4+kk

172 m², Praha 9, Hloubětín, Cedrová

Prodáno





Rodinný dům 4+kk

172 m², Praha 9, Hloubětín, Cedrová

Prodáno

Celková plocha	172 m²
Pozemek	253 m²
Zastavěná plocha	66 m²
Zahrada	173 m²
Podlahová plocha	157 m²
Terasa	15 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18373

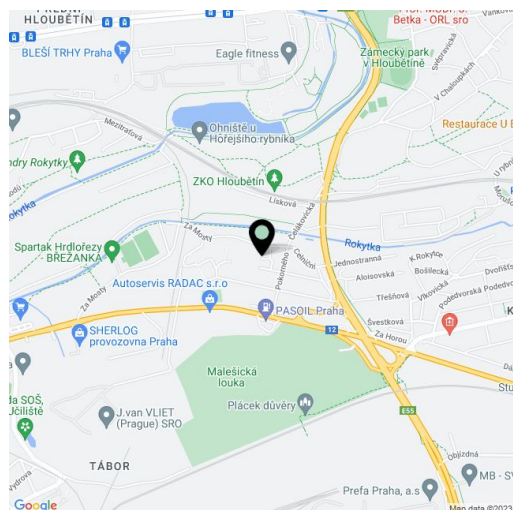
Novostavba rodinného domu (polovina dvojdomu) v klidné přírodní lokalitě na pomezí Hrdlořez a Hloubětína ideální pro rodinné bydlení.

Dům je navržen ve třech úrovních. V přízemí se nachází garáž pro jedno auto, komora a technická místnost. První patro tvoří obývací pokoj s kuchyní a se vstupem na zahradu, koupelna a komora. Ve druhém patře jsou umístěny 3 ložnice a koupelna.

Dům disponuje **ideální orientací na jih**, díky krajnímu postavení má více oken a prostornější zahradu. Přístup je možný i z horní ulice přes zahradu. K domu náleží samostatný, vyhrazený pozemek pro parkování druhého auta před domem. Po technické stránce je dům vybaven samostatným plynovým vytápěním a podlahovým topením v koupelnách, dřevěná okna. V užívání od roku 2008.

Stanice autobusu - 5 minut chůze, v okolí se nacházejí dvě dětská hřiště a cyklostezka. Bezproblémové napojení na hlavní silniční tahy do centra a na městský okruh.

Interier 141,6 m², terasa 15 m², zahrada 173 m², zastavěná plocha 66 m², pozemek 253 m².



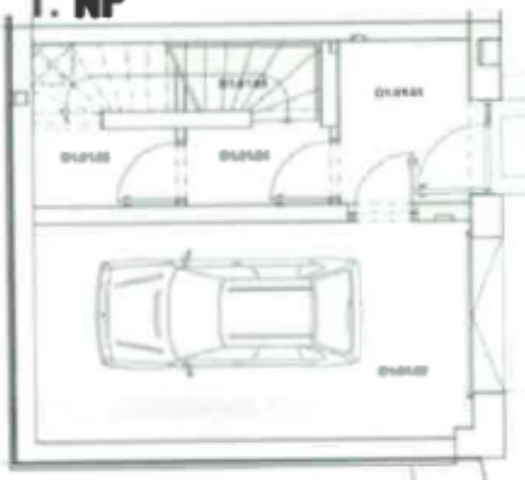


Rodinný dům 4+kk

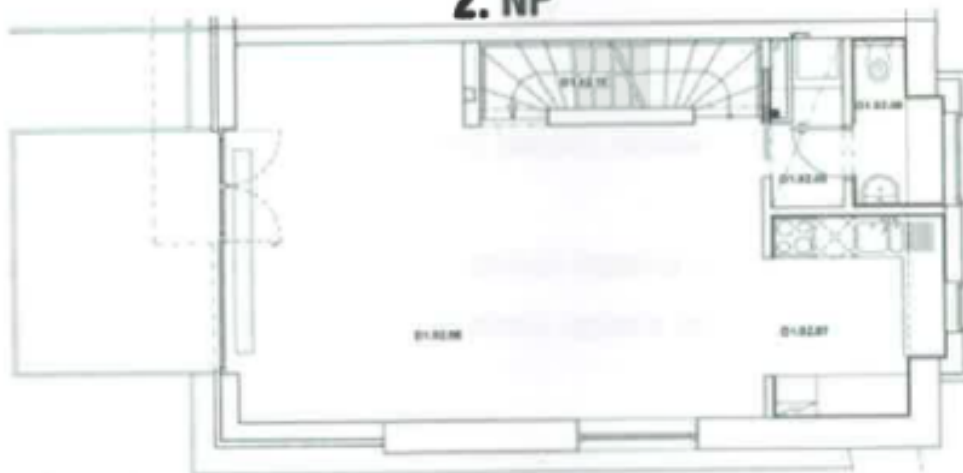
172 m², Praha 9, Hloubětín, Cedrová

Prodáno

1. NP



2. NP



3. NP

