



Byt 3+1

128 m², Praha 1, Nové Město, Navrátilova

Prodáno





Byt 3+1

128 m², Praha 1, Nové Město, Navrátilova

Prodáno

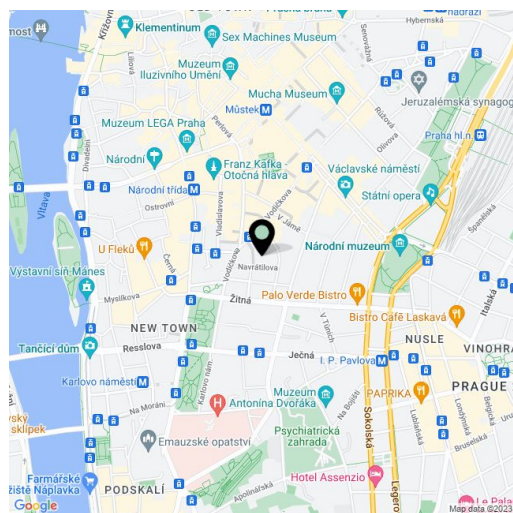
Celková plocha	142 m²
Podlahová plocha*	128 m²
Terasa	14 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	18329

Klimatizovaný mezonet s velkou terasou nabízející krásné výhledy na Petřín a Hradčany je situovaný v 5. a 6. patře klasického činžovního domu s výtahem, v klidné ulici v jedné z atraktivních lokalit v centru Prahy. Jen pár minut chůze na Václavské či Karlovo náměstí se stanicemi metra a četnými tramvajovými spoji.

Interiér spodního patra tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj s panoramatickým výhledem na Prahu, vybavená kuchyň se zabudovanými spotřebiči, **vinotékou** a vstupem na terasu, dále koupelna s **masážní vanou**, sprchovou nikou a komorou, velká šatna s vestavěnými skříněmi a samostatná toaleta. V horním patře se nachází 2 prostorné a světlé ložnice s výhledem a chodba s vestavěnými skříněmi. Vybavení bytu zahrnuje **podlahové topení** a dlažbu v koupelně, elektrický bojler na ohřev vody, střešní okna. Byt je k prodeji včetně vybavení. Celé podlaží je oddělené od ostatních pater domu (zamřížovaný vstup po schodišti, výtah do 5. patra na klíč), což zajišťuje větší bezpečí.

Byt se nachází ve vyhledávané centrální části na Novém Městě s veškerou občanskou vybaveností a se spoustou restaurací a kaváren. Skvělá dopravní dostupnost díky stanici metra Karlovo náměstí a tramvajovým spojům.

Interiér 128 m², terasa 14 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



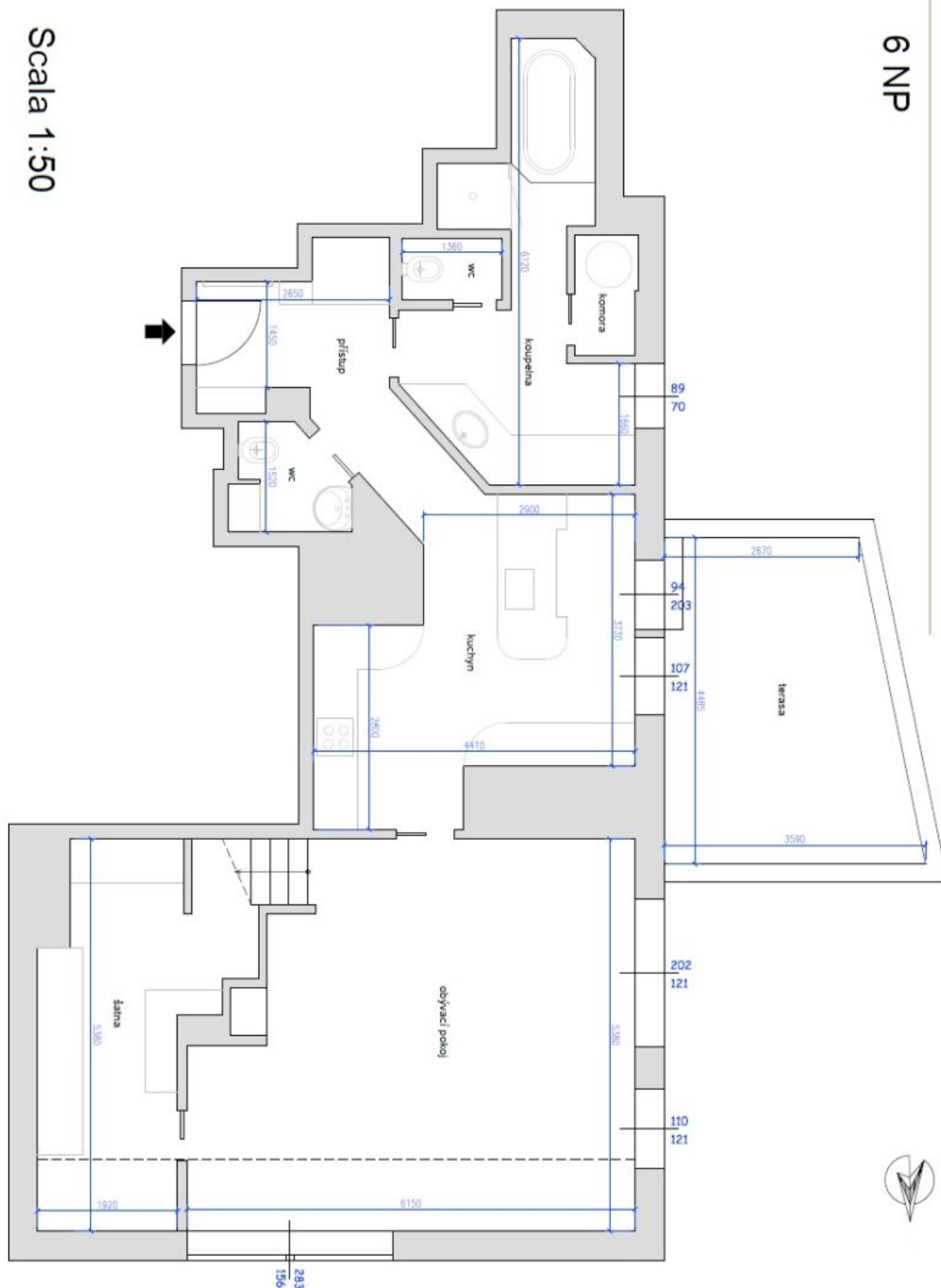
Byt 3+1

128 m², Praha 1, Nové Město, Navrátilova

Prodáno

Scala 1:50

6 NP





Byt 3+1

128 m², Praha 1, Nové Město, Navrátilova

Prodáno

7 NP

Scala 1:50

