



Byt 4+kk

116 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Prodáno





Byt 4+kk

116 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Prodáno

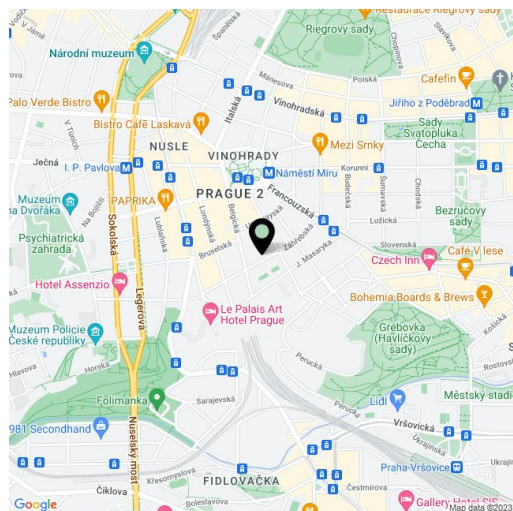
Celková plocha	116 m²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	4 300 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	1801

Světlý byt ve 4. patře kompletně rekonstruovaného činžovního domu z počátku 20. století s výtahem, v atraktivní rezidenční lokalitě Královských Vinohrad, několik kroků od stanice metra na náměstí Míru.

Dispozice bytu nabízí kuchyňský kout, obývací pokoj, 3 ložnice, 2 koupelny, prádelnu a toaletu pro hosty. K vybavení patří **dubové parkety**, keramická dlažba, vestavěné skříně, velká okna, vysoké stropy, **bezpečnostní dveře**. V domě jsou **kamery** napojené na stálý dozor, satelitní TV.

Vyhledávaná adresa v rychlém dosahu centra a veškeré občanské vybavenosti. V okolí se nachází školy, restaurace, fitness centra, divadlo Na Vinohradech, Bezručovy sady a park Gröbovka.

Interiér 116 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

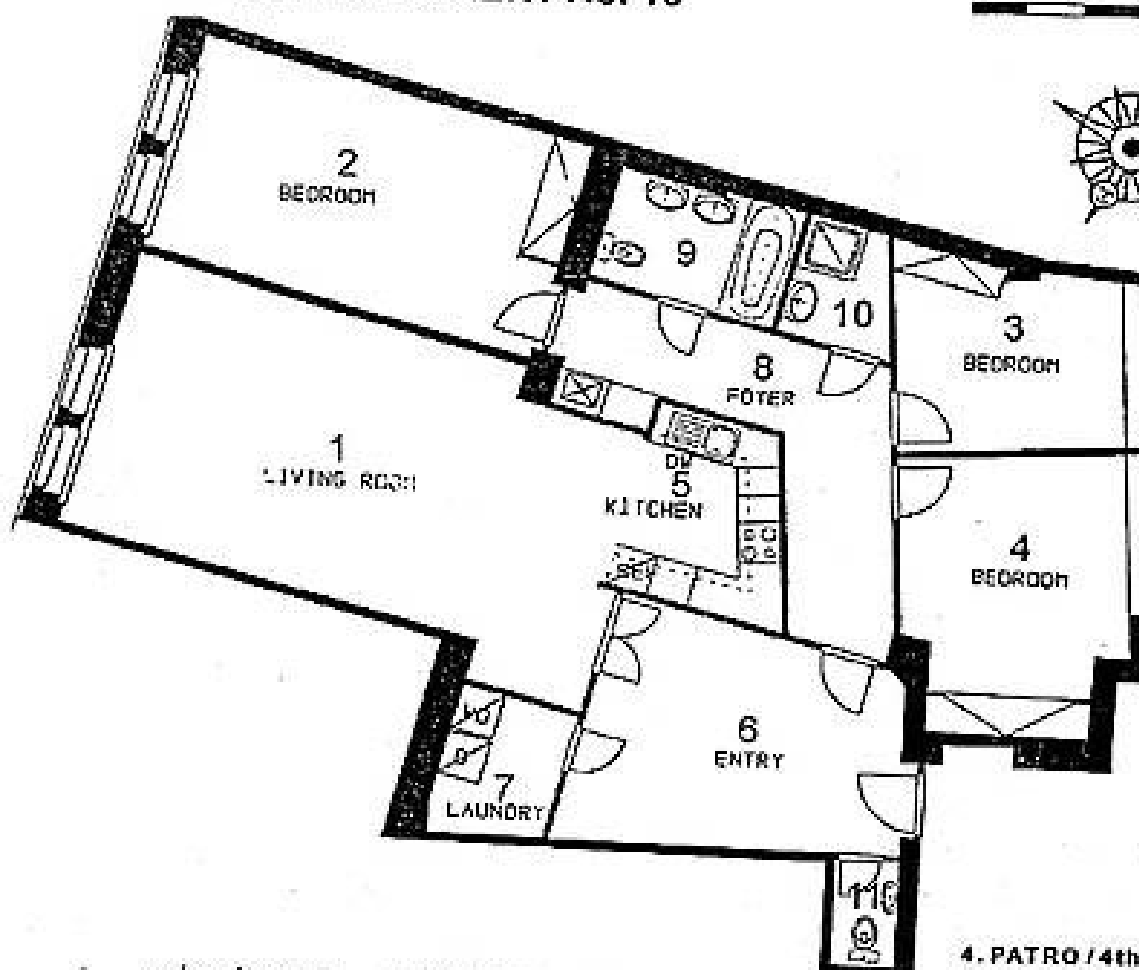
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 4+kk**

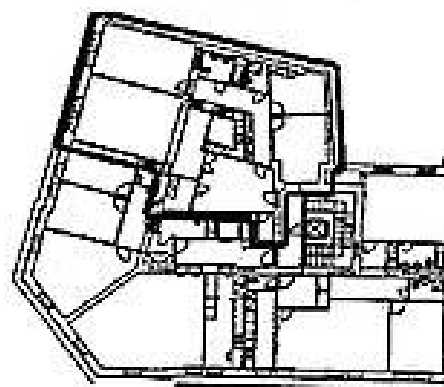
116 m², Praha 2, Vinohrady, Záhřebská

Prodáno**BYT Č. 16 / APARTMENT No. 16**

0 1 2 3 4 5m

**4. PATRO / 4th FLOOR**

1	OBÝVAČÍ POKOJ	LIVING ROOM	32,3 m²
2	LOŽNICE	BEDROOM	18,7 m²
3	LOŽNICE	BEDROOM	8,9 m²
4	LOŽNICE	BEDROOM	12,4 m²
5	KUCHYŇ	KITCHEN	6,1 m²
6	VSTUPNÍ HALA	ENTRY	14,7 m²
7	PRÁDELNA	LAUNDRY	3,4 m²
8	CHODBA	FOYER	11,8 m²
9	KOUPELNA + WC	BATHROOM + WC	4,5 m²
10	KOUPELNA	BATHROOM	2,4 m²
11	WC	WC	1,4 m²

CELKEM**TOTAL****116,6 m²****EHS**
EXCLUSIVE HOUSING SERVICES