



Byt 2+1

65 m², Praha 10, Vršovice, Na louži

Prodáno



**Byt 2+1**65 m², Praha 10, Vršovice, Na louži**Prodáno**

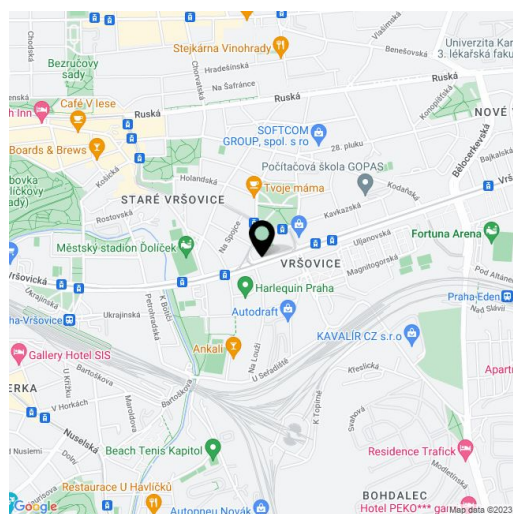
Celková plocha	65 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18003

Útulný byt nacházející se ve 3. nadzemním podlaží činžovního domu s novým výtahem v rezidenční části Vršovic nedaleko náměstí Svatopluka Čecha a Heroldových sadů a tramvajovou zastávkou pár kroků od domu.

Dispozici tvoří malá předsíň, světlý obývací pokoj, samostatná kuchyň, dále ložnice, koupelna s vanou a samostatná toaleta s umyvadlem. Vybavení bytu zahrnuje plovoucí podlahu, nová dřevěná eurookna s orientací na západ, elektrický zásobníkový závěsný ohřívač vody a úsporné plynové vačky. V celém domě jsou nové plynové rozvody, stoupačky a elektroinstalace. Koupelna je určená k rekonstrukci. Charakter dotváří původní dřevěné dveře a obložky.

Byt se nachází v příjemné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu (základní školy, gymnázium, obchody, pošta, sportovní hala, restaurace). Velmi dobré spojení do centra díky tramvajovým spojům.

Interiér 65 m². K bytu náleží sklepní kóje.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.