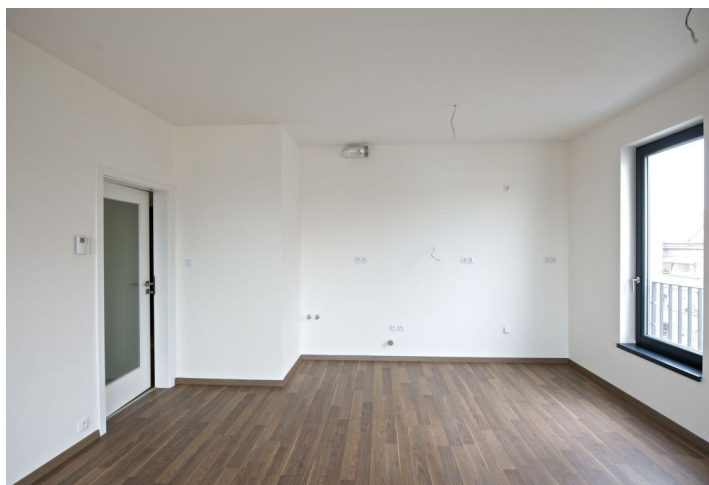




## Byt 3+kk

64 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Mezihoří

**Prodáno**



**Byt 3+kk**64 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Mezihoří**Prodáno**

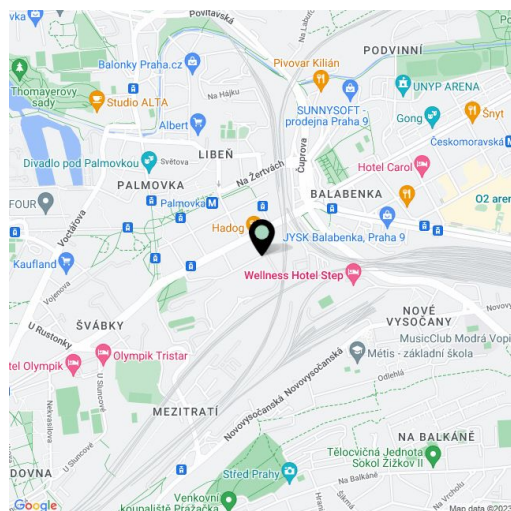
|                   |                                       |
|-------------------|---------------------------------------|
| Celková plocha    | 78 m <sup>2</sup>                     |
| Podlahová plocha* | 64 m <sup>2</sup>                     |
| Balkón            | 14 m <sup>2</sup>                     |
| Parkování         | Jedno garážové stání zahrnuto v ceně. |
| Garáž             | Ano                                   |
| Sklep             | Ano                                   |
| PENB              | G                                     |
| Referenční číslo  | 17383                                 |

**Zajímavě řešený byt s balkonem situovaný v 6. podlaží rezidenčního komplexu s centrálním atriem, umělou vodní plochou a dětským koutkem pouhých 5 minut od stanice metra v dosahu centra.**

Dispozice nabízí prostorný obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem, 2 ložnice s přístupem na druhý balkon, prostornou koupelnu s vanou, samostatnou toaletu, komoru s přípojkou pro pračku a předsíň s úložným prostorem. Všechny hlavní místnosti mají vstup na balkon s východní orientací.

Byt se nachází v nově postaveném bytovém domě v klidné jednosměrné ulici a svým rezidentům nabízí soukromé atrium a okrasnými vodními plochami, pergolu s letní kuchyní a posezením a dětský koutek s malým hřištěm. 5 minut chůze ke stanici metra Palmovka, veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Garážové stání za příplatek. Interiér 73,09 m<sup>2</sup>, balkon 13,78 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**64 m<sup>2</sup>, Praha 8, Libeň, V Mezihoří**Prodáno**