



Rodinný dům 5+kk

190 m², Praha-západ, Rudná, Rudná

Pronajato





Rodinný dům 5+kk

190 m², Praha-západ, Rudná, Rudná

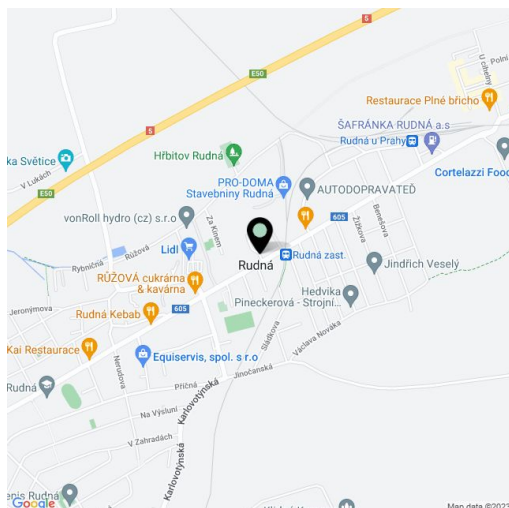
Pronajato

Pozemek	900 m ²
Zastavěná plocha	178 m ²
Parkování	Parkování k dispozici.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	17374
K dispozici od	lhned

Zařízený rodinný dům s venkovním bazénem a saunou, 4 ložnicemi a 3 koupelnami v rezidenční části Rudné, s výbornou dopravní dostupností do mezinárodních škol a na D5, 10 minut k metru, 15 minut na letiště, cca 20 minut jízdy od centra. Klidné bydlení s dobrými možnostmi nakupování, tenisové kurty (část v nafukovací hale) 300 m od domu, golfové hřiště nedaleko.

V přízemí domu se nachází obývací pokoj s dvojitou výškou stropu a vstupy na terasu a zahradu, plně vybavená otevřená kuchyň, ložnice pro hosty, koupelna se sprchou a toaletou, prádelna, vstupní hala a přístup do garáže. V patře je hlavní ložnice s otevřenou en-suite koupelnou (soliterní vana, sprchový kout, umyvadlo, toaleta), další dvě ložnice, koupelna s vanou a toaletou a velká otevřená galerie. Krytý keramický bazén se solárním vyhříváním, sauna se zázemím, technická místnost.

Dřevěné podlahy a dlažba, krb, vestavěné skříně, pračka, sušička, alarm. Garáž a kryté stání před garáží. Zálohy na služby 10.000 Kč měsíčně. K dispozici od června 2018.

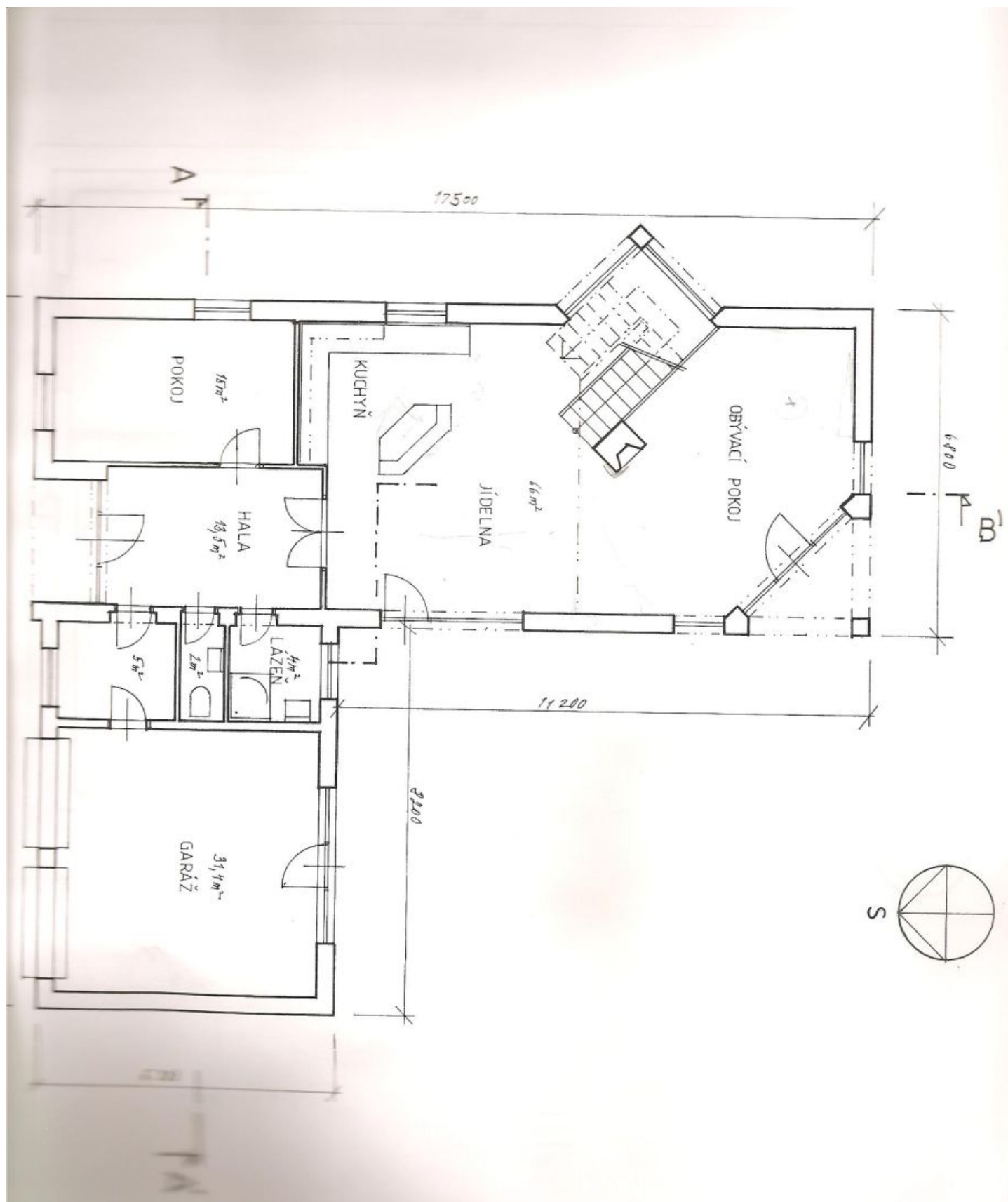




Rodinný dům 5+kk

190 m², Praha-západ, Rudná, Rudná

Pronajato

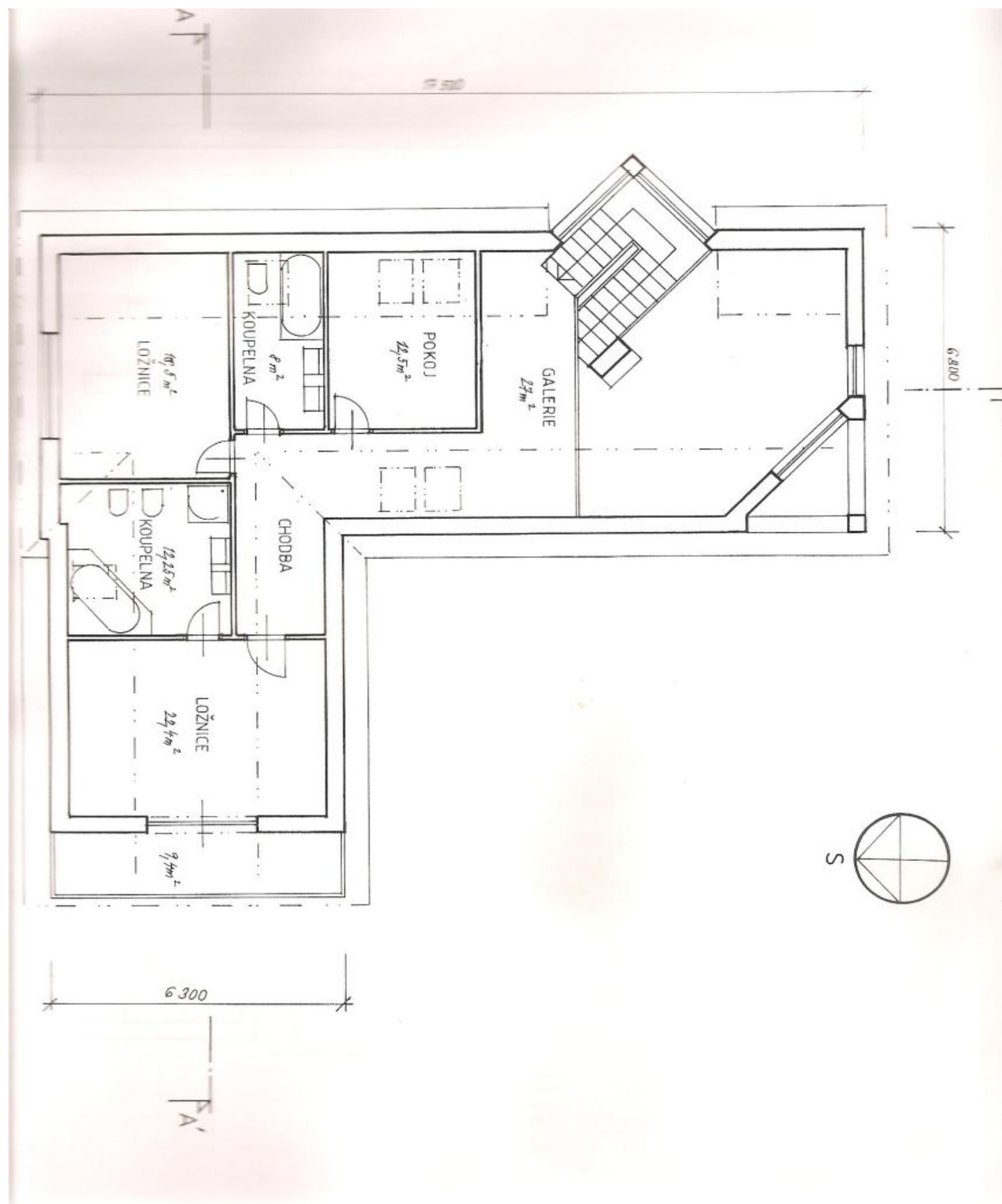




Rodinný dům 5+kk

190 m², Praha-západ, Rudná, Rudná

Pronajato



**Rodinný dům 5+kk**

190 m², Praha-západ, Rudná, Rudná

Pronajato**Identifikační údaje**

Akce: Návrh rodinného domu

Místo: Rudná u Prahy

Katastrální území: Hořelice

Katastrální úřad: Praha západ

Investor: Dipl. ing. Petr Kabeláč
Na okruhu 388/15
142 00 Praha 4Projektant: Architektonická kancelář KŘIVKA
zastoupená Ing. arch. Lubomírem Křivkou
Kališnická 2, 130 00 Praha 3

IČO 13116304, DIČ 004-520302325

Spolupráce: Tereza Štefánková

Datum: 11.1998

ARCH. KANCELÁŘ KŘIVKA
Ing. arch. Lubomír KŘIVKA
130 00 PRAHA 3, Kališnická 2
Tel.: 02 / 697 12 95, 697 12 92**Technické údaje**

Zastavěná plocha: 173,70 m²

Obestavěný prostor: cca 940,00 m³

Užitná plocha: 246,90 m²
přízemí: 136,90 m²
podkroví: 110,00 m²Obytná plocha: 134,40 m²
přízemí: 81,00 m²
podkroví: 53,40 m²