



Rodinný dům 5+1

831 m², Praha-západ, Průhonice, Školní

Prodáno





Rodinný dům 5+1

831 m², Praha-západ, Průhonice, Školní

Prodáno

Celková plocha	831 m²
Pozemek	1 903 m²
Zastavěná plocha	501 m²
Zahrada	1 402 m²
Podlahová plocha	712 m²
Terasa	119 m²
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	A
Referenční číslo	17355

Nadčasová designová vila s bazénem, terasou nabízející výjimečný výhled na zámek, wellness zónou s párou a vířivkou a vzrostlou zahradou poskytující naprosté soukromí, se nachází v příjemné lokalitě historického centra Průhonic nedaleko Průhonického parku.

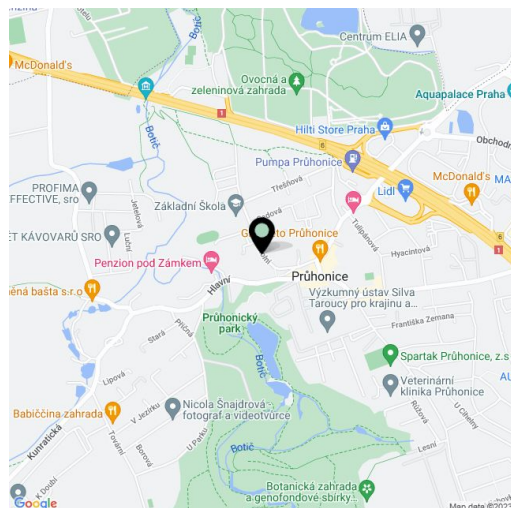
Tato moderní vila se rozkládá na dvou podlažích. V přízemí se nachází prostorná hala s otevřeným schodištěm do hlavního obytného prostoru, dále otevřená dispozice kuchyně s jídelnou, obývací pokoj se vstupem na zahradu, wellness zóna s vířivkou, prostorný skleník/zimní zahrada (vhodný i k umístění krytého bazénu), toaleta, prádelna, skladové prostory a **garáž pro 2 SUV vozy**. Celou tuto část propojuje **prosklený tubus japonské zahrady**. Druhé podlaží nabízí klidovou zónu domu se 2 ložnicemi, 2 dalšími pokoji, koupelnou s toaletou a terasou, která pokračuje na střeše domu a nabízí krásné výhledy na Zámek Průhonice. Všechny obytné místnosti jsou orientovány do zahrady a na jih.

Nadstandardní vybavení vily zahrnuje prosklené fasády a okna s použitím hliníkových prvků Schuco, šatny a toalety z tmavého dřevěného obkladu wenge, vnitřní dveře italského výrobce Portarredo, vytápěné podlahy, v obývacím prostoru tmavá dubová podlaha Mocca od rakouské firmy Admonter, wellness zóna z mozaikového obkladu z přírodního onyxu.

Dům je situován v klidné lokalitě Průhonic, kousek od náměstí, v pěší vzdálenosti Průhonického parku, který je ideální pro procházky či jízdu na kole. Veškerá občanská vybavenost v dosahu.

Interiér 593 m², užitná plocha 712 m², terasy 119 m², zastavěná plocha 501 m², pozemek 1903 m².

Kupní cena je uvedena bez provize RK.

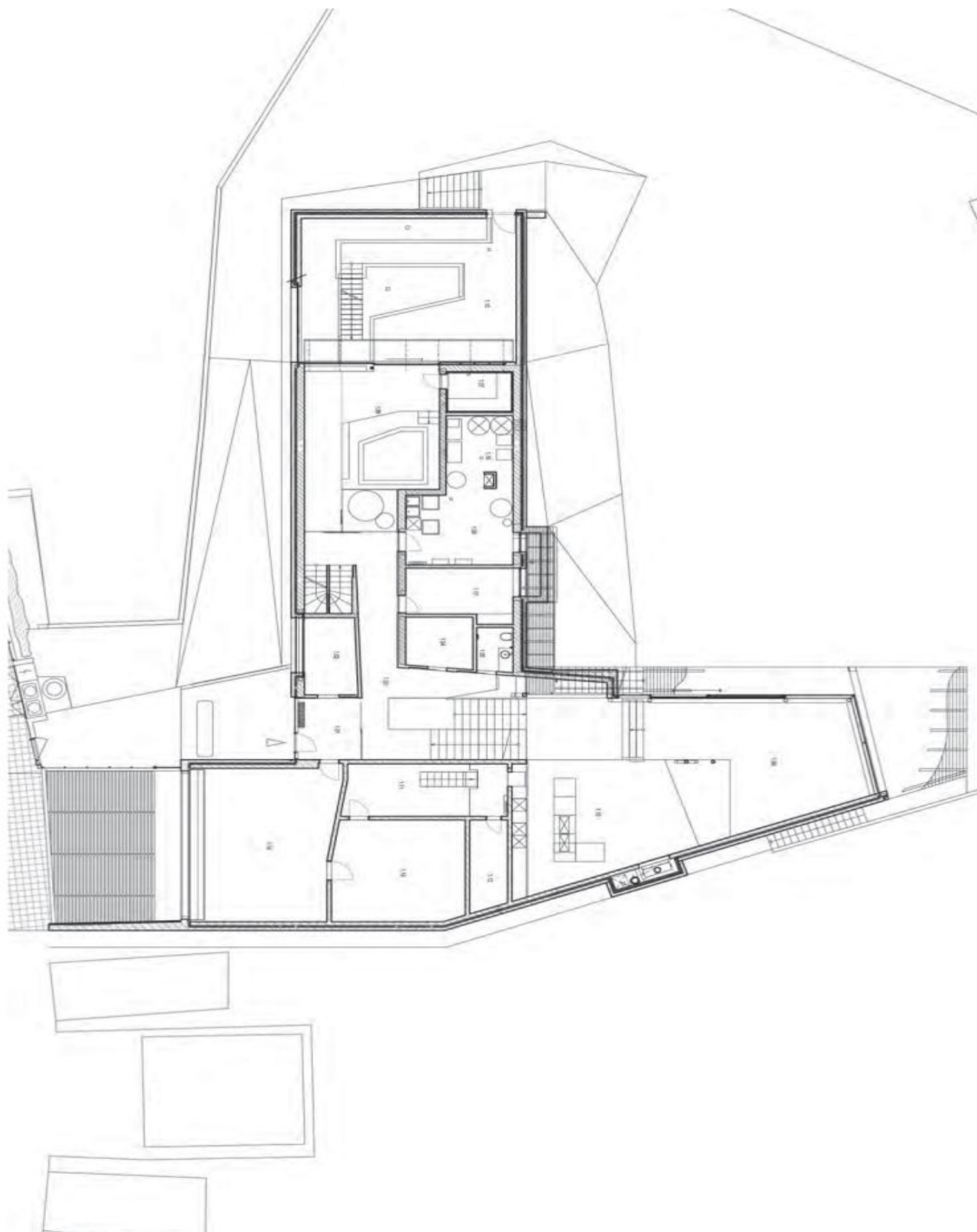




Rodinný dům 5+1

831 m², Praha-západ, Průhonice, Školní

Prodáno





Rodinný dům 5+1

831 m², Praha-západ, Průhonice, Školní

Prodáno

