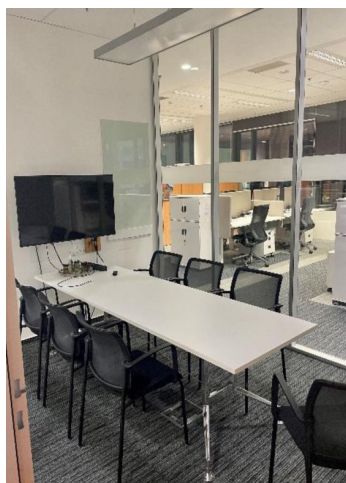
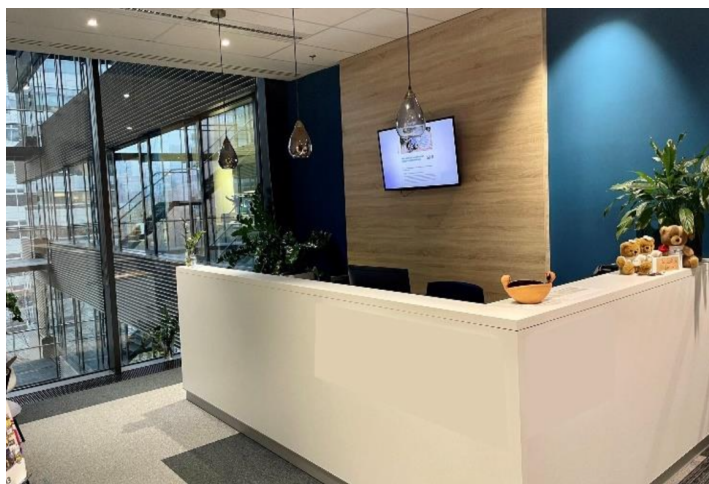




Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato





Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato

Poplatky za služby	96 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	531 m ²
Sklep	-
Parkování	130 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	17290

Kancelářské prostory k podnájmu do října 2027 ve 4. patře administrativní budovy, jejíž autorem je architektonické studio Aulík Fišer. Komplex se nachází v blízkosti obchodů a služeb s výbornou dopravní dostupností. Mezinárodní certifikát pro zelené budovy BREEAM úrovně Very Good, prostředí zpřijemňují vodní prvky.

Lokalita:

Strategická poloha poblíž dálnice D1 a Městského okruhu. Snadný dosah autem i hromadnou dopravou, v docházkové vzdálenosti stanice metra linky C, autobusů a také vlastní „shuttle bus“ stavící přímo u budovy.

Vybavení a služby:

Kantýna

Přístup a ostraha 24/7

Možnost umístění loga na budově

Parkování

Profesionální správa budovy

Klimatizace – chladicí trámy

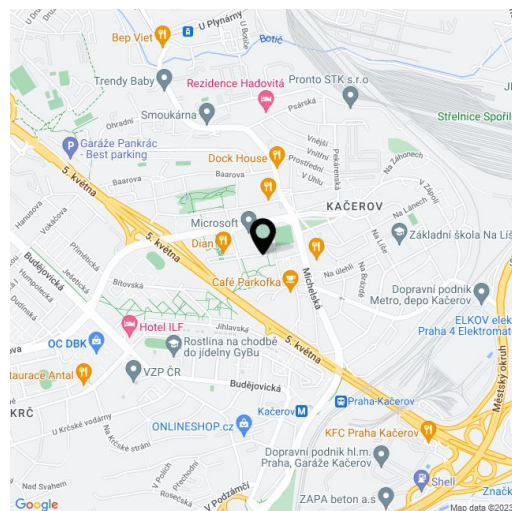
Světlá výška prostoru je 3 m

Modulace vnitřních prostor 1,35 m

Zavěšené podhledy s integrovaným osvětlením

Vnější žaluzie na východní, západní a jižní fasádě

Sprinklery

Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi – 1 krabice na 10 m²

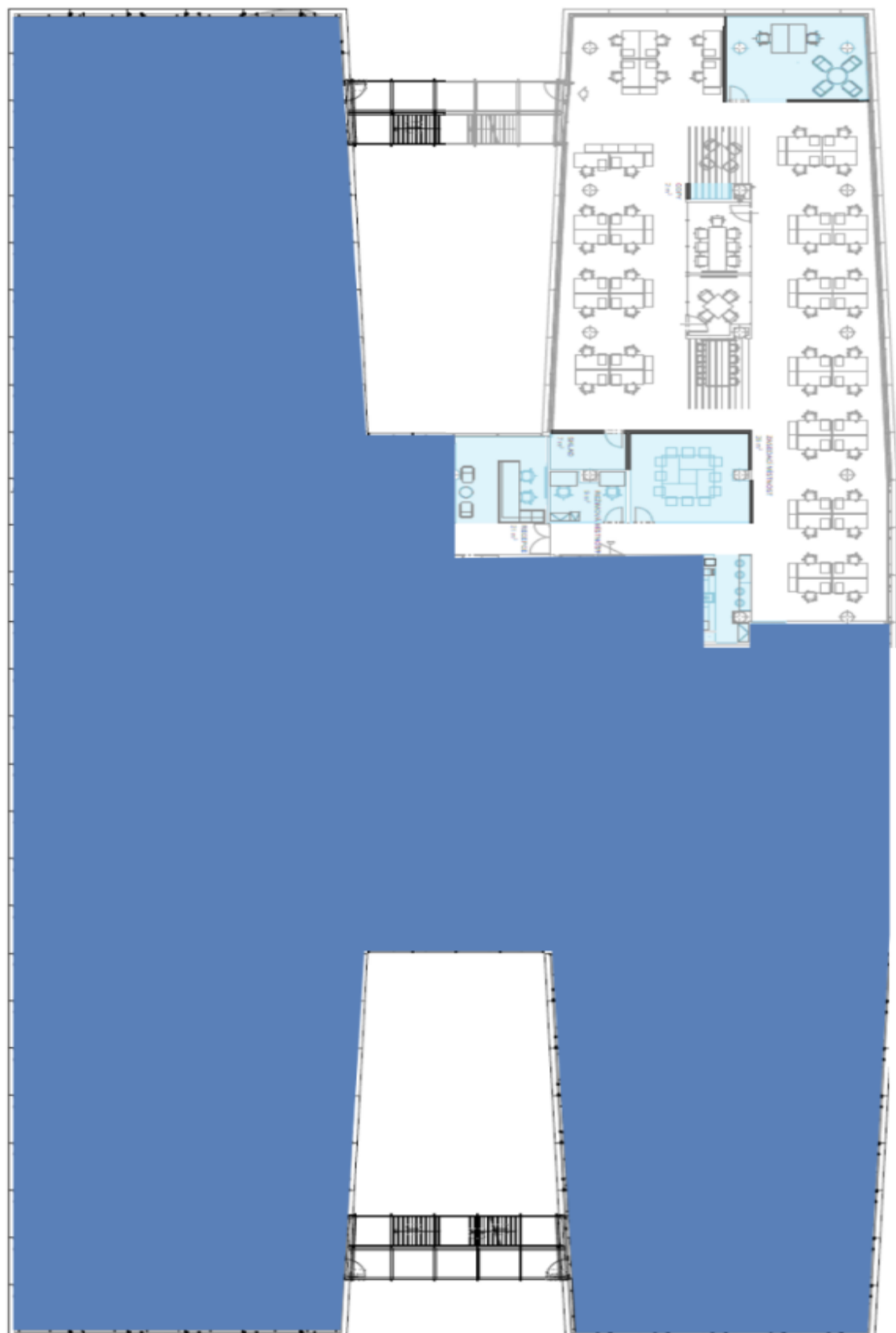
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

Pronajato



531sqm NLA / 623sqm GLA