



Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova/U Uranie

16.80 € / m² | 409 Kč / m²



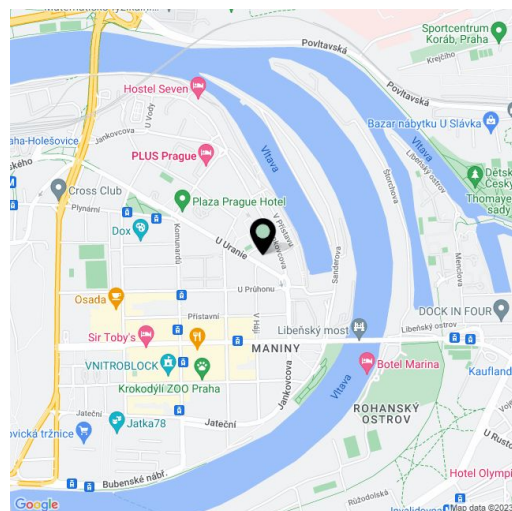


Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova/U Uranie

16.80 € / m² | 409 Kč / m²

Poplatky za služby	150 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	237 m ²
Sklep	-
Parkování	120 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	17079



Moderní kancelářské prostory k pronájmu v přízemí sedmipatrové administrativní budovy s prvky původní industriální architektury. Dominantou nemovitosti je bývalý parní mlýn ze začátku 20. století. Právě v něm vznikly prvotřídní kancelářské prostory, které projektu dodávají jedinečnou atmosféru.

Lokalita:

Výhodná dostupnost městskou hromadnou dopravou. Budova se nachází v blízkosti stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C), Vltavská (trasa C) či Palmovka (trasa B), tramvajových zastávek Ortenovo náměstí a Nádraží Holešovice, autobusových zastávek V Přístavu a vlakového nádraží Praha-Holešovice. Ná vaznost na hlavní dopravní tepny včetně nájezdu na dálnici D1 a D8 (na Berlín).

Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy s kobercem

Vnitřní okenní žaluzie

Klimatizace

Kamerový systém pro garáže a venkovní prostory

Správa budov

Kavárna a restaurace

Skladové prostory

Systémy protipožární ochrany – alarmy

Sprinklery

Kamerové systémy pro dohled nad garážemi a venkovními prostory

Čipová karta pro vstup na parkoviště a do budovy

Parkování v podzemních garážích

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce nehradí provizi.