



## Byt 3+kk

120 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Boleslavská

Pronajato



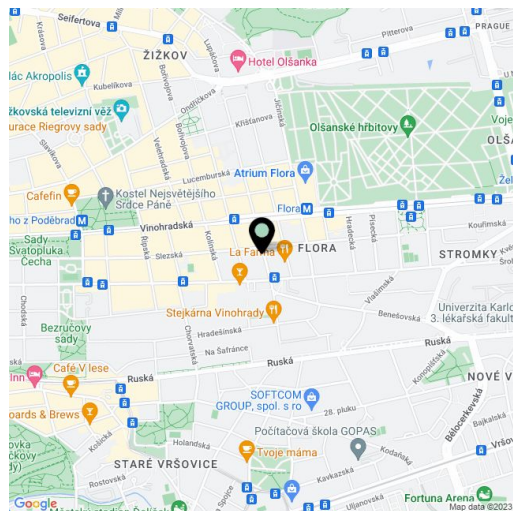
**Byt 3+kk**120 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Boleslavská**Pronajato**

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 125 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 120 m <sup>2</sup> |
| Balkón            | 5 m <sup>2</sup>   |
| Parkování         | -                  |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | E                  |
| Referenční číslo  | 16852              |
| K dispozici od    | lhned              |

**Tichý zařízený mezonetový byt s balkónem v 6. patře udržovaného činžovního domu s výtahem, v klidné ulici, 5 minut chůze od nákupního centra a stanice metra Flora.**

Byt tvoří ve spodním patře obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou a vstupní chodba. V horním patře jsou 2 ložnice, z jedné ložnice vstup na balkón orientovaný do tichého vnitrobloku, druhá koupelna s vanou a umyvadlem a samostatná toaleta s umyvadlem.

Dřevěné podlahy a dlažba, vestavěné skříně, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, sklokeramická deska, satelit, telefonní linka, bezpečnostní dveře. Sklep. Poplatky za společné domovní služby cca 2500Kč/měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.