



Byt 3+1

94 m², Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

Pronajato



**Byt 3+1**

94 m², Praha 1, Nové Město, Ve Smečkách

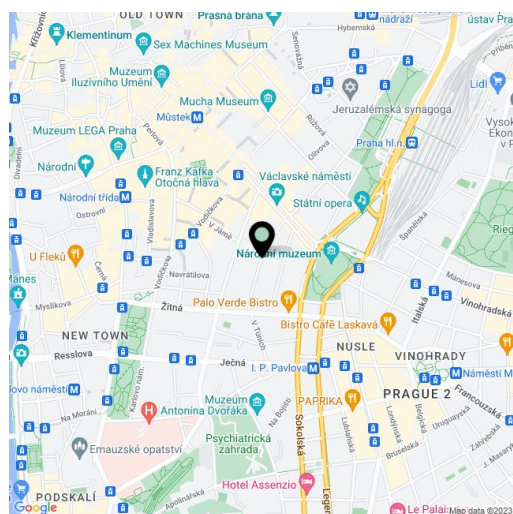
Pronajato

Celková plocha	94 m²
Parkování	Možnost zařídit parkování v modré zóně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16814
K dispozici od	lhned

Kompletně zrekonstruovaný částečně zařízený byt s původními prvky na pronájem v centru Prahy ve zvýšeném přízemí renovovaného činžovního domu bez výtahu v atraktivní lokalitě doslova pár kroků od Václavského náměstí s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Byt tvoří vstupní chodba, obývací pokoj, 2 ložnice, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem orientovaná do zeleného upraveného vnitrobloku, koupelna s vanou a umyvadlem, komora, spiž a WC zvlášť.

Zachované původní prvky, dřevo, parkety, stylová dlažba, vysoké stropy, bezpečnostní dveře a skla v oknech, plynový kotel, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, možnost připojení internetu, satelitu a TV, telefonní linka, domácí vrátný. Záloha na poplatky za společné domovní služby 3.000 Kč/měs. Elektřina a plyn bude převeden na nájemce.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.