



Byt 4+kk

124 m², Semily, Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou

Prodáno



**Byt 4+kk****Prodáno**124 m², Semily, Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou

Celková plocha	124 m ²
Parkování	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	16455

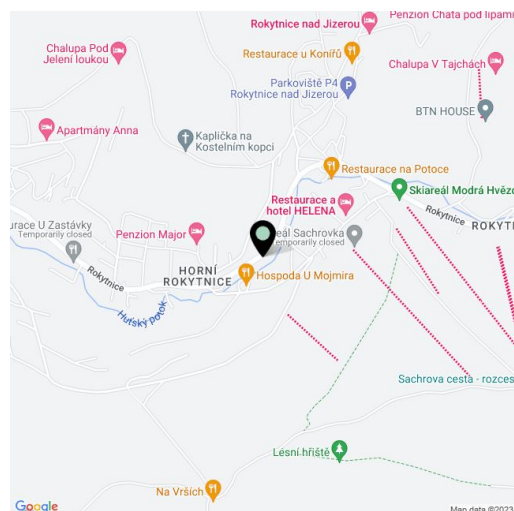
Nový horský apartmán s přípravou na saunu a vířivku ve vyhledávaném krkonošském středisku Rokytnice nad Jizerou kousek od lanovky na vrchol Lysé hory vhodný pro koupi za účelem rodinné rekreace nebo výhodné investice pro krátkodobý a dlouhodobý pronájem.

Tento moderní mezonetový apartmán rodinného typu je situován ve druhém patře a nabízí celkem 2 pokoje s půdou, koupelnu a chodbu. Celý viladům je koncipován jako horská rezidence s vybavením odpovídajícím současným požadavkům rekreačního bydlení. Lokalita Rokytnice nad Jizerou je známé množstvím sjezdovek pro všechny typy lyžařů, kvalitními běžeckými tratěmi a dalším sportovním i kulturním vyžitím, včetně letní turistiky (pěší, cyklo, adrenalinové sporty). Řada obchodů, služeb, restaurací, kaváren a klubů. Výborná dopravní dostupnost z Prahy.

Možnost zakoupení kóje na lyže za 35 000 Kč, garážového parkovacího stání za 300 000 Kč nebo venkovního parkovacího stání za 150 000 Kč.

Interiér 123,9 m², užitná plocha 100,6 m² (počítána od výšky 1,3 m).

Uvedené ceny jsou bez DPH. Fotografie pochází ze vzorového bytu a vybavení vyobrazené na fotografiích vč. sauny a vířivky není zahrnuto v ceně.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

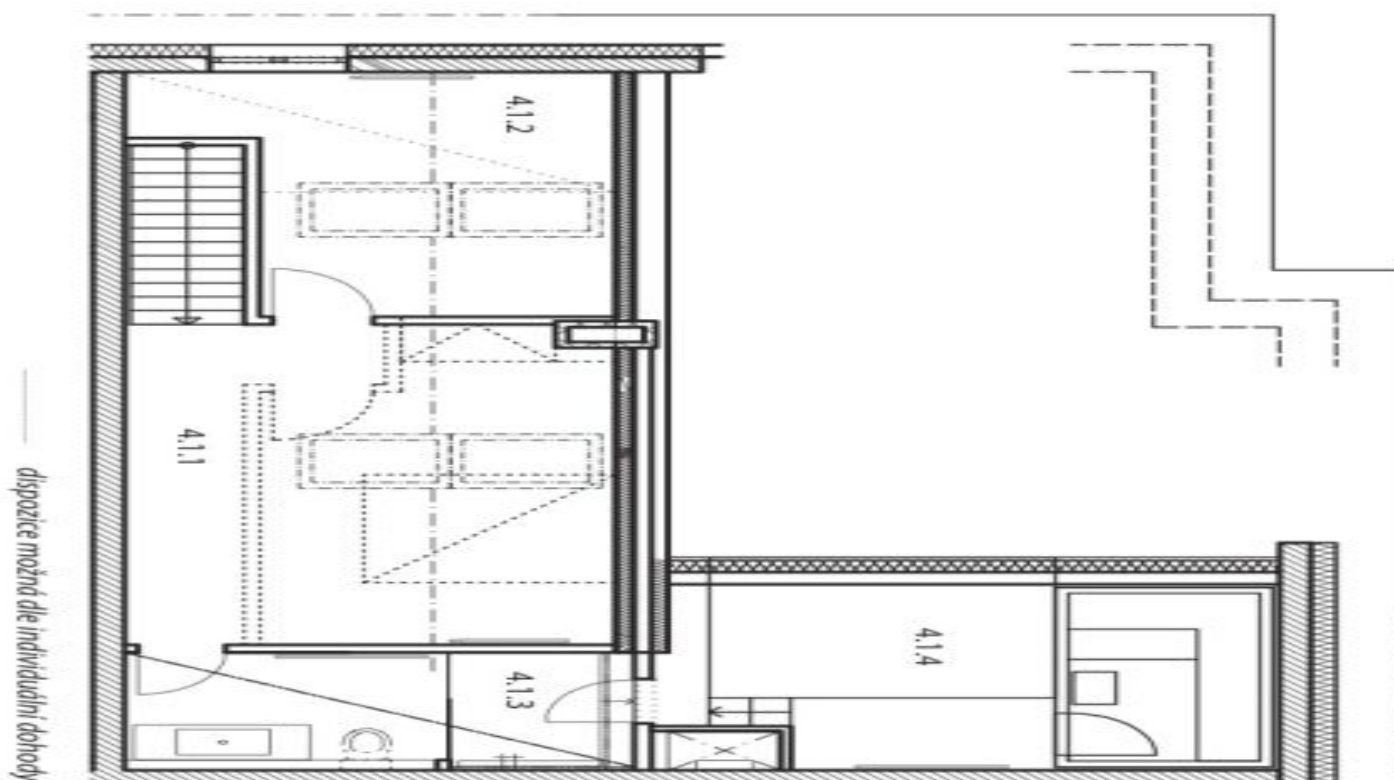
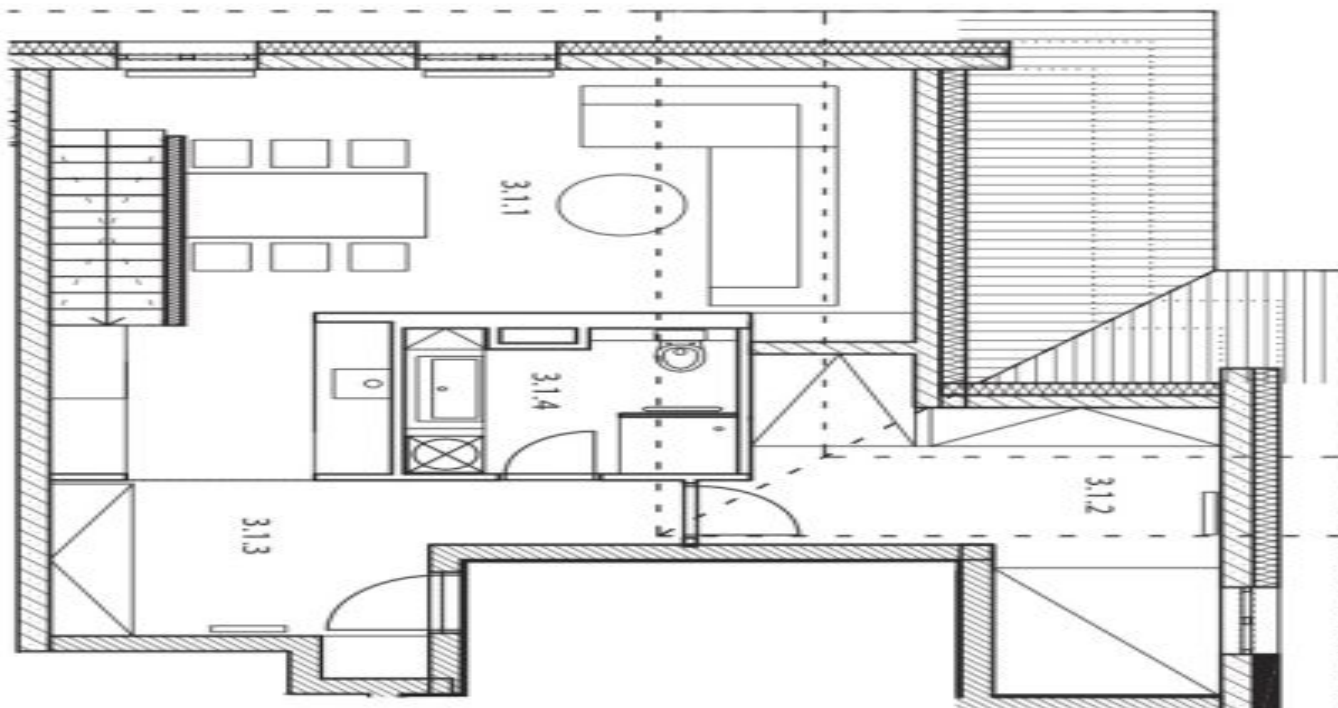
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+kk

124 m², Semily, Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou

Prodáno





Byt 4+kk

Prodáno

124 m², Semily, Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou

3.NP,4.NP	
4+kk + SPA	
užitná plocha 3.NP	58,9 m²
užitná plocha 4.NP	41,7 m²
celkem	100,6 m²
celková podl.plocha 3.NP	66,7 m²
celková podl.plocha 4.NP	57,2 m²
celkem	123,9 m²
1:100	
užitná plocha počítána od výšky 1,3m	

Číslo	Místnost	Užitná plocha [m²]
3.1.1	Pokoj	31,5
3.1.2	Pokoj	11,2
3.1.3	Chodba	10,3
3.1.4	Koupelna	5,9
4.1.1	Pokoj	17,0
4.1.2	Pokoj	9,6
4.1.3	Koupelna	7,9
4.1.4	SPA	7,2



Byt 4+kk

124 m², Semily, Rokytnice nad Jizerou, Rokytnice nad Jizerou

Prodáno

