



Kancelářské prostory

Praha 7, Troja, Nad Kazankou

10.50 € / m² | 256 Kč / m²



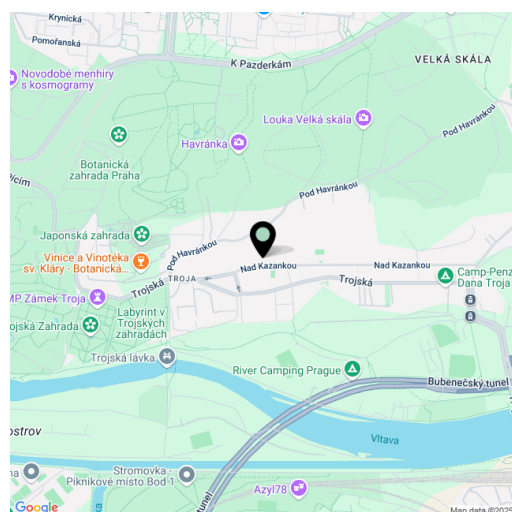


Kancelářské prostory

Praha 7, Troja, Nad Kazankou

10.50 € / m² | 256 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	371 m ²
Sklep	-
Parkování	3 000 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	16333



Kancelářské prostory k pronájmu ve 3. a 4. patře reprezentativní čtyřpatrové vily z roku 1920, která se nachází v klidné rezidenční části Prahy - Tróji. Vila je obklopena pečlivě udržovanou zahradou poskytující dostatek soukromí. Prostory ve vyšších patrech jsou vybaveny klimatizací. Parkování je možné v garáži nebo přímo na ulici, kde nejsou zavedeny modré zóny. Lokalita nabízí výjimečné prostředí v docházkové vzdálenosti od zoologické a botanické zahrady, Trojského zámku, vinice Salabka, Císařského ostrova i parku Stromovka.

Lokalita:

V bezprostřední blízkosti vily se nachází autobusová i tramvajová zastávka. Stanice metra Nádraží Holešovice (trasa C) i vlakové nádraží jsou vzdáleny pouhou jednu zastávku tramvají. Lokalita má výborné napojení na městský okruh a díky tunelu Blanka také rychlé spojení se západní a jižní částí Prahy. V těsné blízkosti vede navíc cyklostezka podél Vltavy směrem až do Klecan.

Vybavení a služby:

Výtah
Technická místnost a kotelna
Socialní zázemí se sprchou
Alarm a kódovací zařízení
Servrovná s klimatizací
Skladové prostory
Garážové stání
Plynový kotel
Radiátory
Archív

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

