



## Rodinný dům 6+1

500 m<sup>2</sup>, Praha 4, Modřany, Hubičkova

Pronajato





## Rodinný dům 6+1

500 m<sup>2</sup>, Praha 4, Modřany, Hubičkova

Pronajato

Pozemek	690 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	220 m <sup>2</sup>
Zahrada	470 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16258
K dispozici od	lhned

**Moderní nezařízená vila s venkovním bazénem a upravenou zahradou v klidné rezidenční části Prahy 4, 5 minut jízdy od mezinárodní školy PBS.**

Dům nabízí 4-5 ložnic a 2 koupelny. V přízemí se nachází dvě velkoryse řešené ložnice, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, prádelna, komora a vstupní hala. V patře je otevřený obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu a zahradu s bazénem, otevřená jídelna a plně vybavená kuchyň s balkonem, koupelna s Jacuzzi a toaletou a šatna. V podkroví je velký otevřený pokoj s terasou a pěkným výhledem do okolí.

Dlažba a plovoucí podlahy, vestavěné skříně, francouzská okna, žaluzie, alarm, venkovní krb. Záloha na služby cca 7000 Kč/měsíc. Nezařízené. K dispozici od června 2016.

