



Byt 3+kk

92 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

Pronajato





Byt 3+kk

92 m², Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží

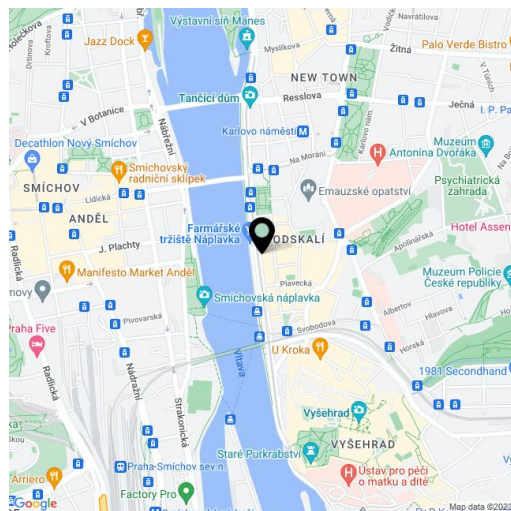
Pronajato

Celková plocha	154 m²
Podlahová plocha*	92 m²
Terasa	62 m²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	16154
K dispozici od	lhned

Pronájem bytu s velkou střešní terasou (62 m²) a úžasným panoramatickým výhledem na Prahu včetně Vltavy, Vyšehradu, Petřína a Pražského hradu. Tento nově zrekonstruovaný klimatizovaný podkrovní byt se 2 ložnicemi se nachází v 5. patře renovovaného činžovního domu s novým výtahem na nábřeží Vltavy. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v okolí, s rychlou dostupností do centra - pár minut k tramvajím a stanici metra Karlovo náměstí, v blízkém dosahu Francouzského lycea.

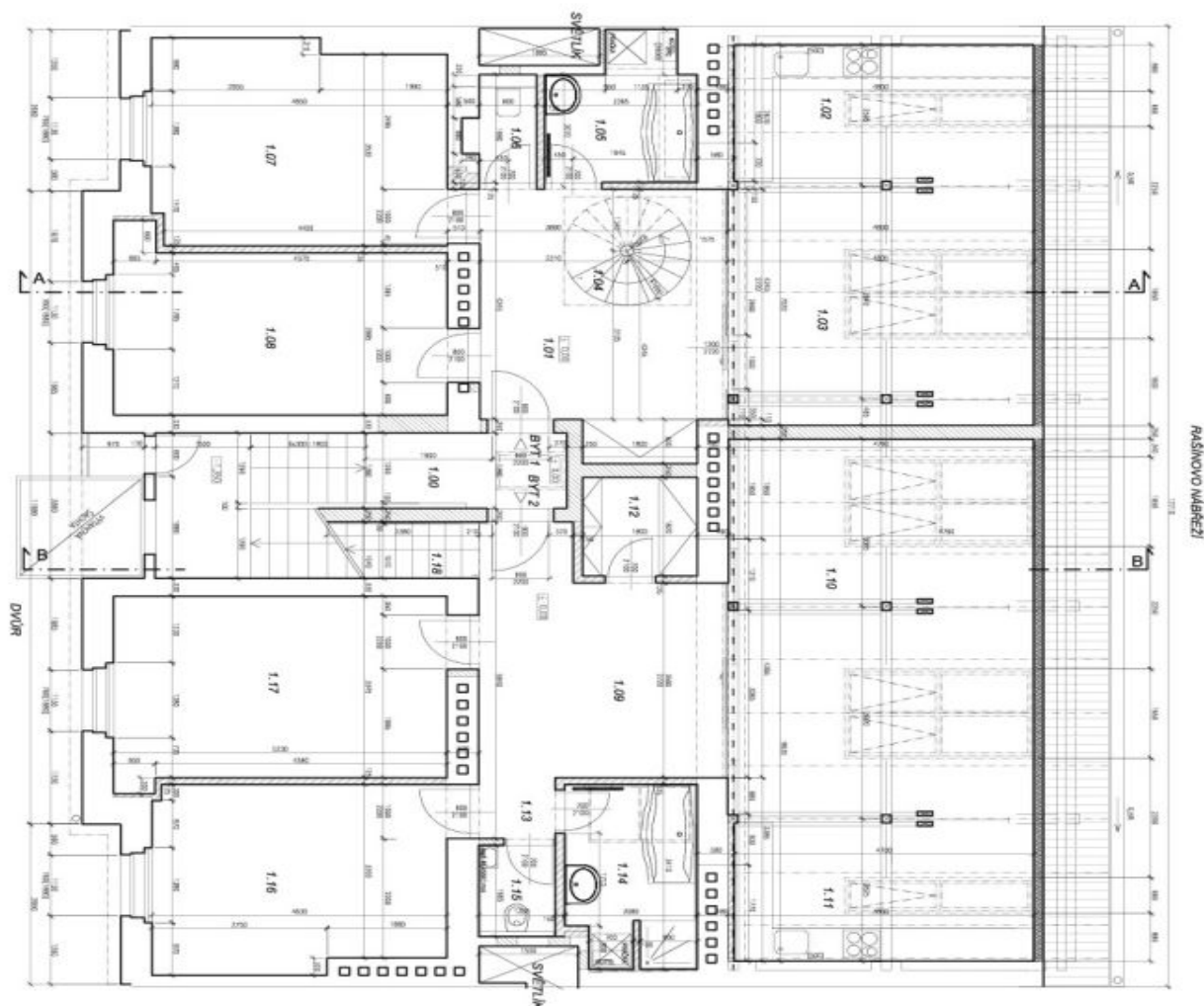
Interiér bytu tvoří dvě samostatné ložnice, obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a ateliérovými okny, koupelna s vanou, toaleta a otevřená vstupní chodba.

Dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka, myčka, internet, dešťové senzory, alarm, domácí vrátný. Poplatky za společné domovní služby 800 Kč/os./měs. Plyn a elektřina budou převedeny na nájemce. Byt: 92 m². **Střešní terasa: 62 m².**



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



(Copyright © 2006 Pearson Education, Inc. All rights reserved. Printed in the United States of America. This book is published by Pearson Education, Inc., 501 Boylston Street, Boston, MA 02116.)

and finally, regarding the

LEGENDA MÍSTNOSTI:

		TOXANE	PROTEIN
1.00	CHORDA BPT 1	DENTINA PRIMA	4.30
1.01	ALA	DENTINA PRIMA	16.1
1.02	ACETONE	MESEALIA DUBIA	11.50
1.03	GENIVAS FOCU	DENTINA PRIMA	26.40
1.04	SCHODS	DENTINA PRIMA	1.50
1.05	KOPELINA	MESEALIA DUBIA	1.70
1.06	WC	DENTINA PRIMA	11.50
1.07	POCUL	DENTINA PRIMA	14.20
1.08	POCUL	DENTINA PRIMA	14.20
FLOOR DELIVER			
BPT 2			
1.09	ALA	DENTINA PRIMA	16.50
1.10	GENIVAS FOCU	DENTINA PRIMA	32.90
1.11	ACETONE	DENTINA PRIMA	11.50
1.12	SATVA	DENTINA PRIMA	3.30
1.13	CHORDA	DENTINA PRIMA	1.50
1.14	KOPELINA	MESEALIA DUBIA	6.10
1.15	WC	MESEALIA DUBIA	22.40
1.16	POCUL	DENTINA PRIMA	14.20
1.17	POCUL	DENTINA PRIMA	11.50
1.18	SCHODS	DENTINA PRIMA	2.10
FLOOR DELIVER			
5500 mg			

LEGENDA KONSTRUKCI:

	
PORECEMENT MA 884, TL 6 2.5 MPa	STANAD 2540
	
BETON	SALOMONSON P100 A 100/100

POZNANIKY:

[illegible]