



Byt 3+kk

98 m², Praha 5, Jinonice, U Dětského hřiště

Pronajato





Byt 3+kk

98 m², Praha 5, Jinonice, U Dětského hřiště

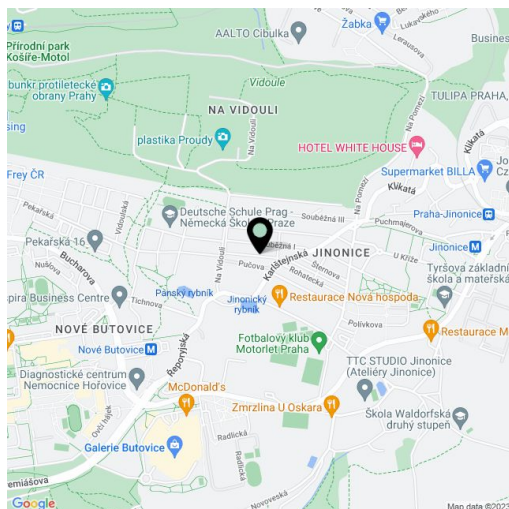
Pronajato

Celková plocha	133 m²
Podlahová plocha*	98 m²
Terasa	35 m²
Parkování	Jedno parkovací místo na pozemku v ceně.
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	15937
K dispozici od	lhned

Kvalitní, částečně zařízený byt s terasou (35 m²) ve druhém patře moderního rodinného domu v klidné rezidenční čtvrti nedaleko chráněného přírodního parku Vidoule, pár kroků od Německé školy, v rychlém dosahu Francouzského lycea.

V bytě jsou 2 ložnice, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, krbem, obloženým italským mramorem, a vstupem na jižní balkon s pěkným výhledem na Prokopské údolí. Dále má koupelnu s vanou a toaletou, halu, toaletu pro hosty a technickou komoru.

Samostatný vchod, dubové parkety a dveře, italské obklady, sanita Laufen, TV, pračka, myčka, videotelefon, telefonní linka, alarm, satelitní připojení. Jedno parkovací stání na pozemku zahrnuto v ceně. Krátká procházka na nejbližší metro (10 min.), o něco dále k nákupnímu centru Nové Butovice. Poplatky vč. spotřeby energií 3.000 Kč měs. K dispozici od května 2020.

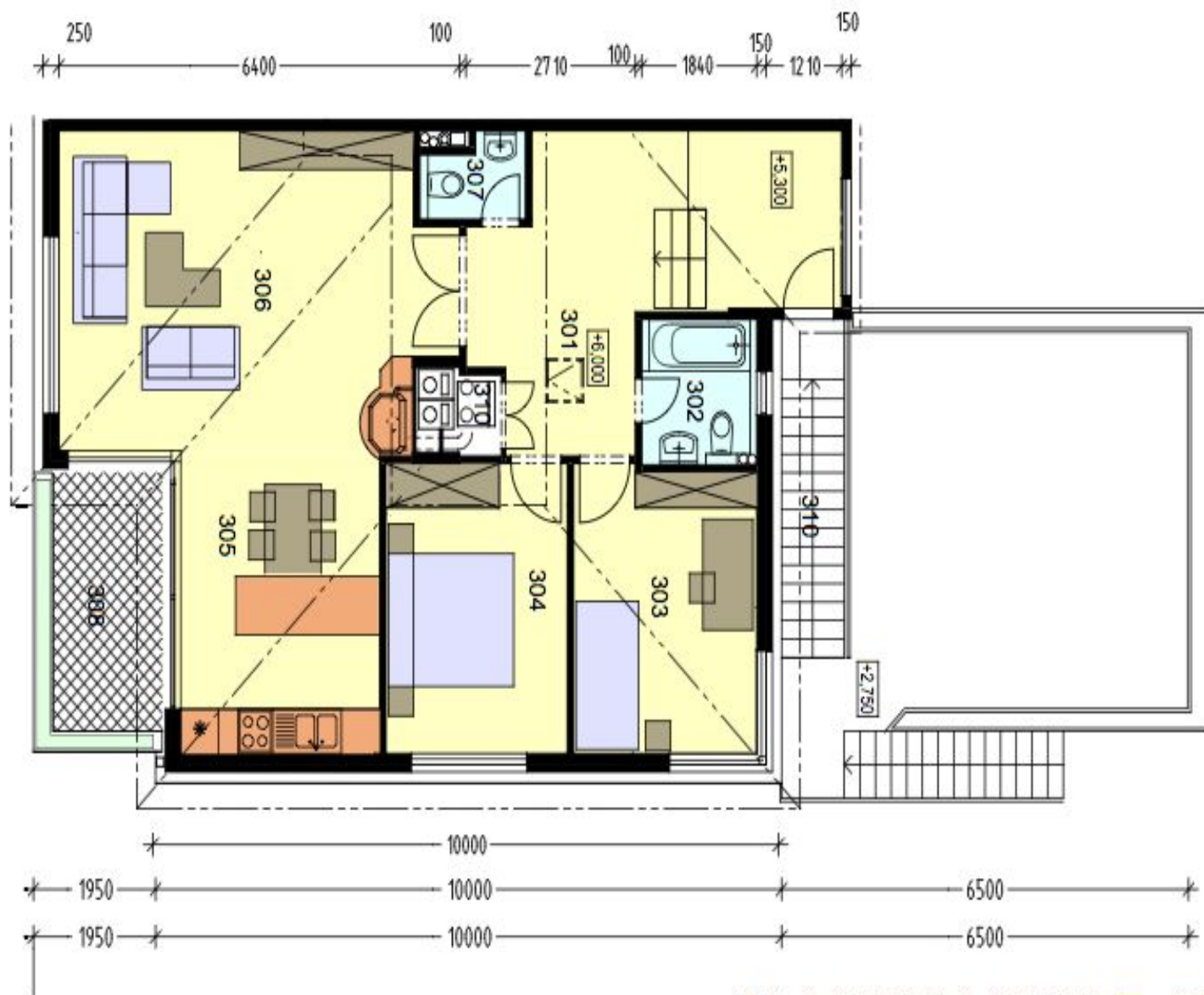


* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 3+kk**

98 m², Praha 5, Jinonice, U Dětského hřiště

Pronajato**3.NP****LEGENDA MÍSTNOSTÍ**

ČÍSLO	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA
301	chodba	17.79 m ²
302	koupelna + WC	3.57 m ²
303	ložnice	11.25 m ²
304	ložnice	11.20 m ²
305	kuchyň	13.58 m ²
306	obývací pokoj	25.96 m ²
307	šatna	1.73 m ²
308	terasa	6.10 m ²
310	kotel	0.79 m ²
310	schodiště	5.68 m ²
Σ PLOCHA MÍSTNOSTÍ		97.65 m ²