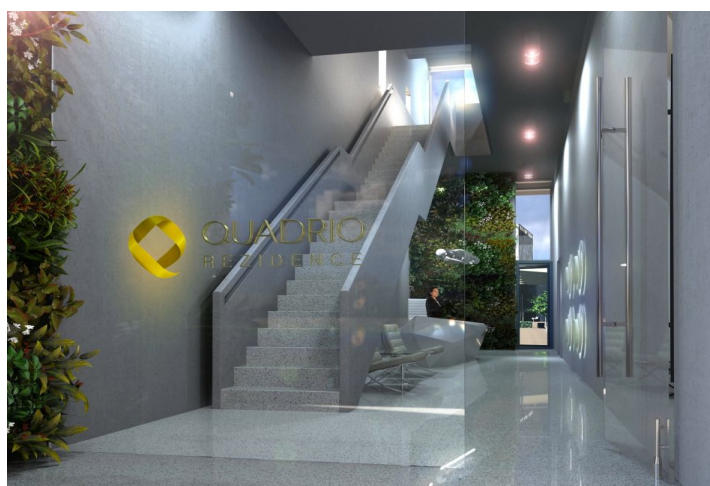




Byt 4+1

145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



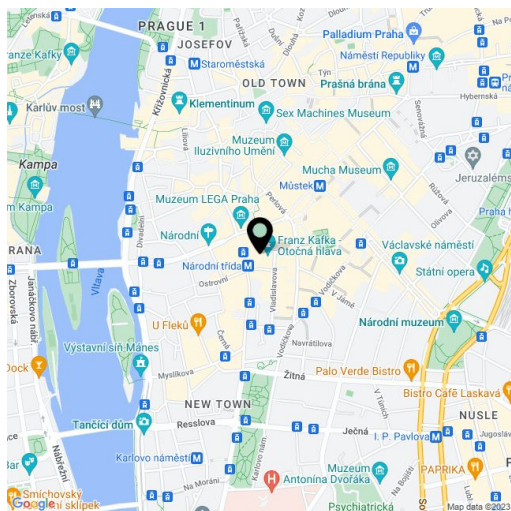
**Byt 4+1**145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova**Cena na vyžádání**

Celková plocha	180 m ²
Podlahová plocha*	145 m ²
Terasa	35 m ²
Parkování	2GS
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	15829

Nadstandardně řešený mezonetový byt se 2 terasami v 2. a 3. nadzemním podlaží v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt ve 2. a 3. podlaží disponuje vstupní halou, otevřeným obývacím pokojem, samostatnou kuchyní, 3 ložnicemi, 2 koupelnami, toaletou pro hosty, technickou místností a 2 terasami. Cena zahrnuje 2 garážová stání a DPH. Interiér 145,04 m², terasy 34,62 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

145 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



QUADRIO
REZIDENCE

Smlouva svedlá vzhledu místnosti 2,4m, resp. 2,6 m v arýtech.
Název, podlaží a ploché vymezení jsou orientací a designem v arýtech.
Název, podlaží a ploché vymezení jsou orientací a designem v arýtech.
Název, podlaží a ploché vymezení jsou orientací a designem v arýtech.



1. PATRO
VSTUPNÍ PODLAŽÍ



2. PATRO
HORNÍ PODLAŽÍ



BYT
D02

QUADRIO REZIDENCE

MEZONETOVÝ BYT

3+KK / 145,04 m²



Vstupní podlaží

01 Chodba	6,18 m ²
02 WC	2,03 m ²
03 Obývací pokoj	31,97 m ²
04 Kuchyně	12,29 m ²
05 Komora	4,07 m ²

Užitná plocha vstupního podlaží 56,54 m²

Horní podlaží

09 Schodiště	3,74 m ²
09 Chodba	8,01 m ²
10 Šatna	2,10 m ²
11 Šatna	3,08 m ²
12 Galerie	19,75 m ²
13 Koupelna	8,37 m ²
14 Ložnice	18,79 m ²
15 Ložnice	15,57 m ²
16 Koupelna	3,88 m ²

Užitná plocha horního podlaží 83,29 m²

Celková užitná plocha bytu 139,83 m²

Celková plocha bytu 145,04 m²

Lodžie

06 Lodžie	3,50 m ²
07 Lodžie	3,08 m ²
17 Lodžie	28,04 m ²

Plocha teras a lodžii 34,62 m²