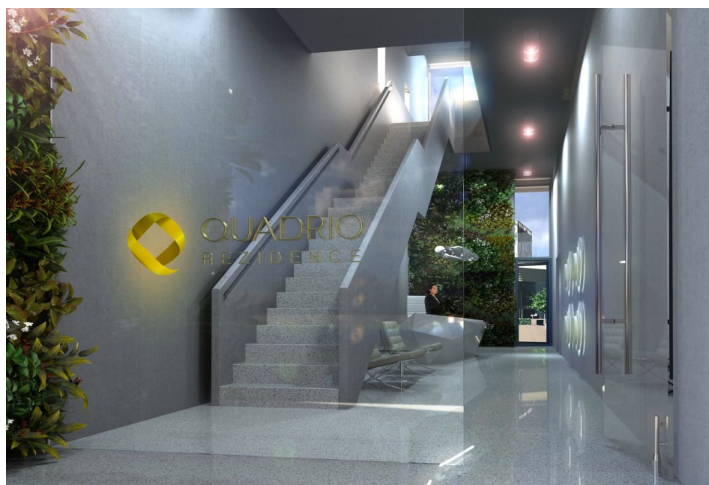




## Byt 4+kk

121 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Prodáno



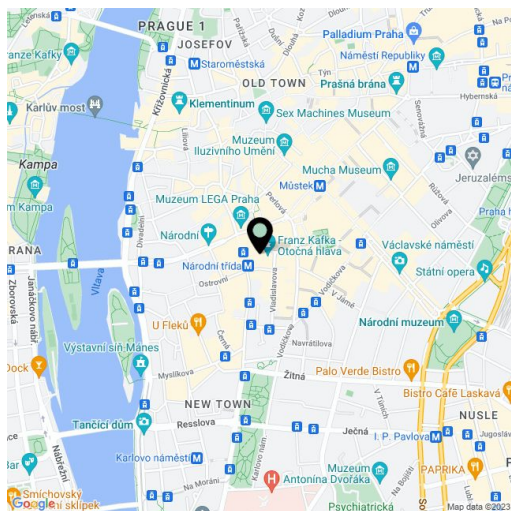
**Byt 4+kk**121 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Purkyňova**Prodáno**

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha    | 134 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha* | 121 m <sup>2</sup> |
| Terasa            | 13 m <sup>2</sup>  |
| Parkování         | 2 GS               |
| Garáž             | Ano                |
| Sklep             | Ano                |
| PENB              | G                  |
| Referenční číslo  | 15824              |

**Nadstandardně řešený byt se 2 terasami a parkovacím stáním v nově vznikajícím projektu na Praze 1 z dílny architektonického studia Cigler Marani.**

Komplex Quadrio nabízí unikátní spojení kvalitního a moderního bydlení s pohodlím centra města, vynikající dopravní dostupnost, stanici metra vzdálenou 10m, veškerou občanskou vybavenost, množství restaurací, butiků a služeb v samotném komplexu i v docházkové vzdálenosti.

Tento byt v 5. podlaží disponuje vstupní halou, otevřeným obývacím pokojem s kuchyní, 3 ložnicemi, 2 koupelnami, toaletou, technickou místností a 2 terasami. Cena je včetně 2 garážových parkovacích stání a DPH. Interiér 120,45 m<sup>2</sup>, terasy 13,13 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

121 m², Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Prodáno



Směřem světlý výhled místností 2 km, resp. 2,8 m v okolí.  
Název podlaží a ploché vnitřní jsou orientací a designové výtvarné vybavení nábytkem, vestavěnými  
skříně, kuchyňskými linky včetně spotřebičů nejsou součástí dodávky bytu. Toto vybavení je zobrazeno pouze pro informaci.



# BYT

4+KK / 120,45 m²



### Byt 4+kk

|                           |          |
|---------------------------|----------|
| 01 Chodba                 | 16,66 m² |
| 02 Ložnice                | 14,99 m² |
| 03 Ložnice                | 14,33 m² |
| 04 Koupelna               | 3,96 m²  |
| 05 Koupelna               | 3,56 m²  |
| 06 Šatna                  | 2,74 m²  |
| 07 Ložnice                | 16,68 m² |
| 08 Obýv. pokoj + kuch. k. | 41,01 m² |
| 09 WC                     | 2,51 m²  |

Celková užitná plocha bytu 116,44 m²

Celková plocha bytu 120,45 m²

### Ložnice

|                       |          |
|-----------------------|----------|
| 10 Ložnice            | 3,07 m²  |
| 11 Ložnice            | 10,06 m² |
| Celková plocha ložnic | 13,13 m² |