



Administrativní budova

560 m², Praha 8, Karlín, Thámová

15.50 € / m² | 377 Kč / m²

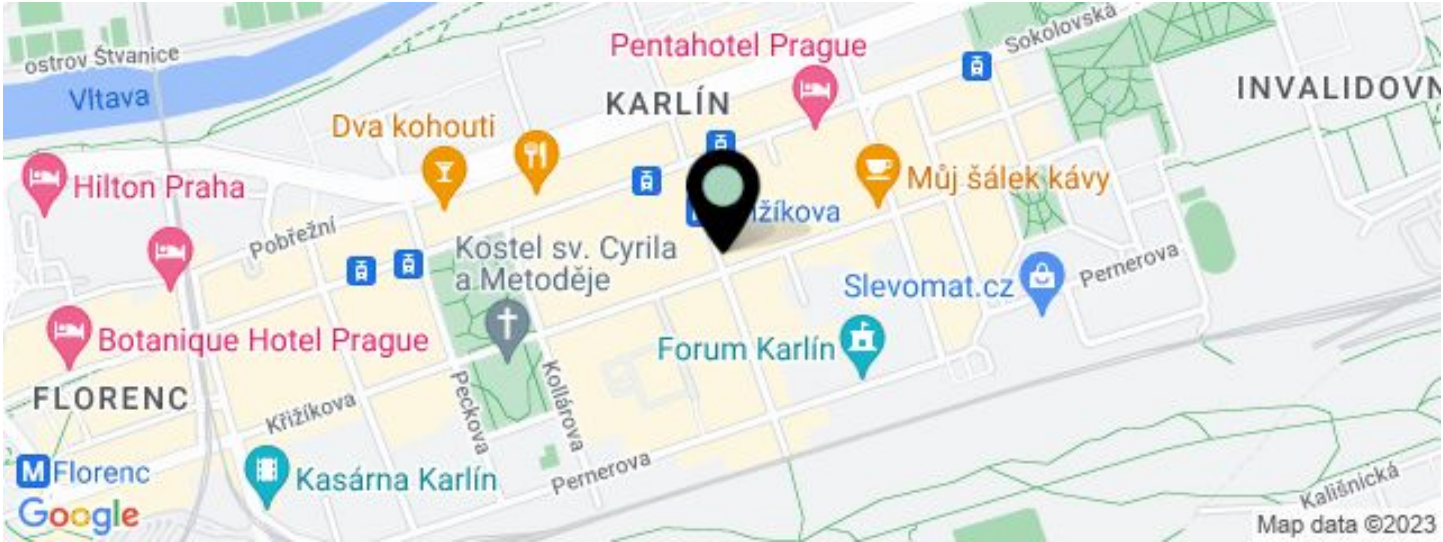




Administrativní budova

560 m², Praha 8, Karlín, Thámova

15.50 € / m² | 377 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	309 m²	125 Kč za m² / měsíčně	135 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²
Kanceláře, 4. patro	250 m²	125 Kč za m² / měsíčně	135 EUR / ps / měsíc	15.50 € / m²



Administrativní budova

560 m², Praha 8, Karlín, Thámova

15.50 € / m² | 377 Kč / m²

Poplatky za služby	125 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	4 583 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	15681

Moderní administrativní budova s kancelářskými prostory k pronájmu v žádané lokalitě Prahy 8, v původní „staré“ části Karlína. Karlín je oblíbená administrativní i rezidenční čtvrť, která se vyznačuje širokou nabídkou služeb a bohatým kulturním životem. Naleznete tu celou řadu kvalitních restaurací a kaváren, obchodů, ale i zdravotnická zařízení, banky a multifunkční komplex Forum Karlín. Karlínské náměstí a nedaleký Vítkov nabízejí zelené plochy pro chvíle aktivního odpočinku a relaxace.

Lokalita:

Pouhých 10 minut chůze od centra Prahy, snadná dostupnost MHD i autem. Stanice metra Křižíkova (trasa B), tramvajová zastávka Křižíkova a Urxova; snadné napojení na rychlostní silnici D8 a do centra města.

Vybavení a služby:

Centrální recepce
24hodinová ostraha
Kamerový systém
Snížené podhledy
Klimatizace
Ústřední topení
Elektronické detektory kouře
Samostatné kuchyňky, toalety na každém patře
Jednací místnosti
Terasa

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

**Administrativní budova**560 m², Praha 8, Karlín, Thámova**15.50 € / m² | 377 Kč / m²**