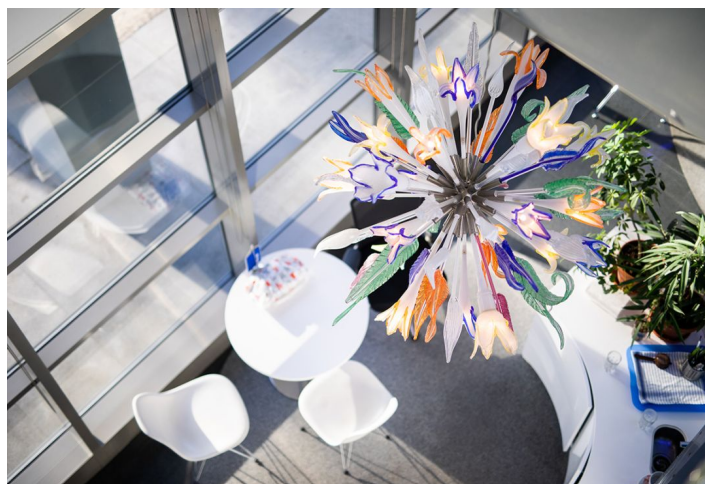
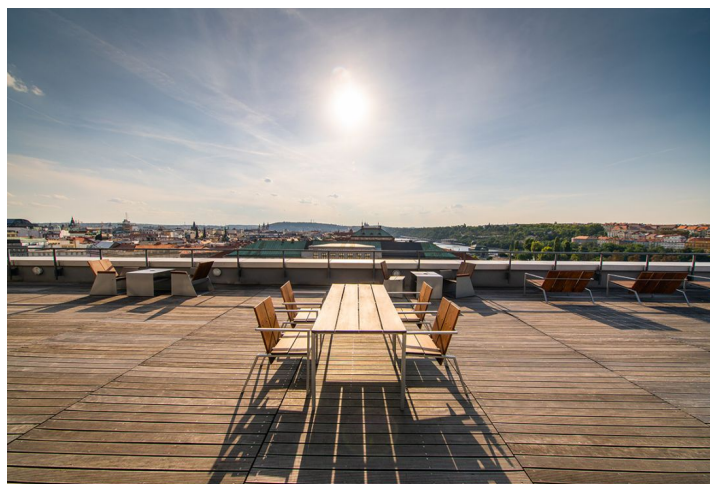




Administrativní budova

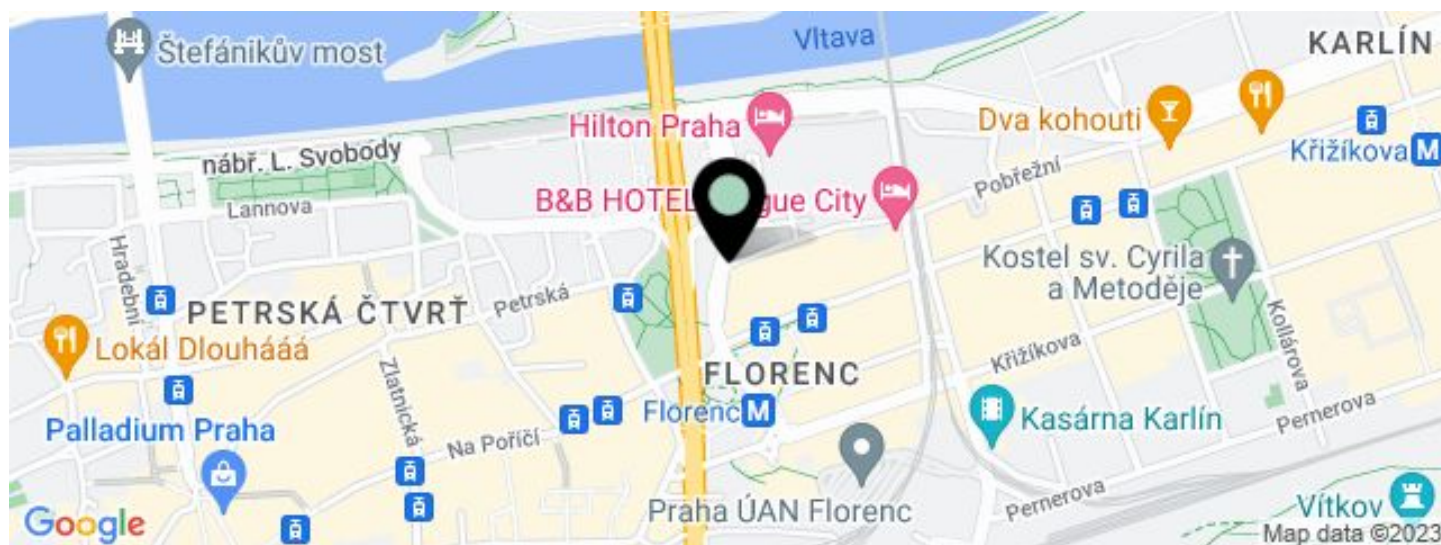
2 886 m², Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

15.90 € / m² | 387 Kč / m²





Administrativní budova

2 886 m², Praha 8, Karlín, Ke Štvanici15.90 € / m² | 387 Kč / m²

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	1 080 m ²	105 Kč za m ² / měsíčně	130 - 140 EUR / ps / měsíc	15.90 € / m ²
Kanceláře, 3. patro	1 231 m ²	105 Kč za m ² / měsíčně	130 - 140 EUR / ps / měsíc	15.90 € / m ²
Kanceláře, 1. patro	575 m ²	105 Kč za m ² / měsíčně	130 - 140 EUR / ps / měsíc	15.90 € / m ²



Administrativní budova

2 886 m², Praha 8, Karlín, Ke Štvanici

15.90 € / m² | 387 Kč / m²

Poplatky za služby	105 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	19 152 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15655

Administrativní budova na křižovatce ulic Wilsonova a Ke Štvanici, naproti hotelu Hilton, je umístěna na viditelném prominentním místě na okraji historického centra Prahy. Projekt nabízí celkem 18 231 m² prvotřídních kancelářských prostor třídy A k pronájmu a 627 m² maloobchodních prostor. V 8. patře je přístupná terasa o výměře 600 m² s velkorysými výhledy.

Lokalita:

Vynikající napojení na veřejnou dopravu, výborný přístup jak autem, tak pro pěší. Most pro pěší spojuje budovu s hotelem Hilton. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Těšnov a stanice metra Florenc (trasa C).

Vybavení a služby:

8 vysokorychlostních výtahů
Chlazení
Větrání
Topení
Otevíratelná okna
Dvojitě podlahy
Stojany na kola
Podzemní garáže a parkoviště pro návštěvníky
Zaměstnanecká restaurace
Výdejní místo Rohlík Point
Hlídaná kolárna, cyklošatna, posilovna a sprchy
Volně přístupná jedinečná terasa
Ostraha 24/7
2 recepce

Ceny jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.