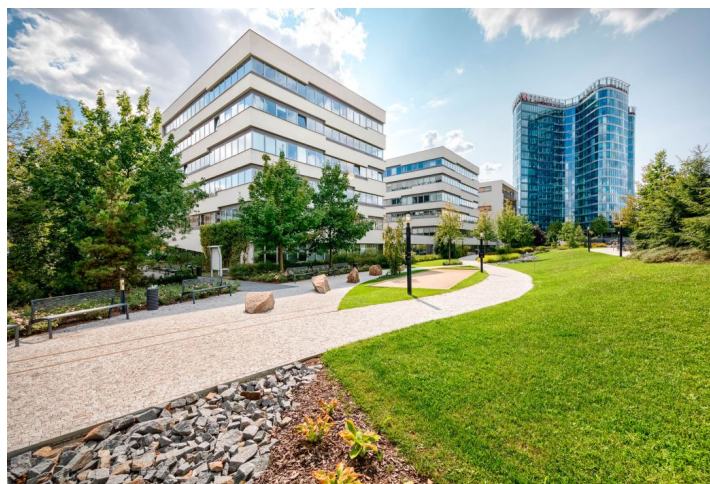




Administrativní budova

433 m², Praha 4, Michle, Želetavská

15.00 € / m² | 365 Kč / m²

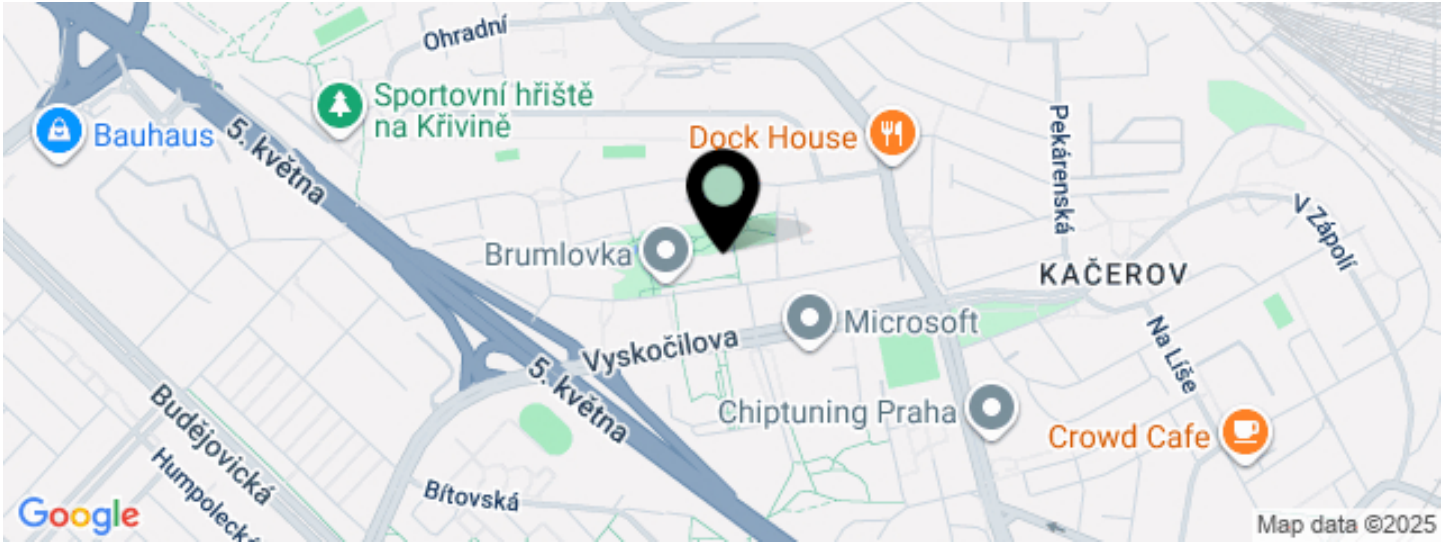




Administrativní budova

433 m², Praha 4, Michle, Želetavská

15.00 € / m² | 365 Kč / m²



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 5. patro	433 m²	191 Kč za m² / měsíčně	Ano	15 € / m²

**Administrativní budova**433 m², Praha 4, Michle, Želetavská**15.00 € / m² | 365 Kč / m²**

Poplatky za služby	191 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	7 374 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15580

Pronájem kanceláří v administrativním komplexu tvořeném dvěma propojenými budovami na Praze 4. Nájemcům je k dispozici reprezentativní centrální recepce, čtyři vysokorychlostní výtahy a 245 parkovacích míst. Objekt se vyznačuje vysokým standardem vybavení, zahrnujícím 24/7 bezpečnostní službu s kamerovým systémem, přístupový systém na karty a moderní protipožární ochranu. Samozřejmostí je rovněž dostatek telefonních i ISDN linek.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost – v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Budějovická (trasa C) i několik autobusových zastávek. Lokalita navíc nabízí strategické napojení na dálnici D1 a Městský okruh.

Vybavení a služby:

Reprezentativní centrální recepce
24hodinová bezpečnostní služba
Kamerový systém
4 vysokorychlostní výtahy
Systém protipožární ochrany
Přístupový systém na karty
Dostatek počtu telefonních a ISDN linek, možnost připojení přes optický kabel
Kvalitní koberce
Klimatizace zajišťována čtyřtrubkovými fan-coil jednotkami
Venkovní žaluzie
245 parkovacích míst

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.