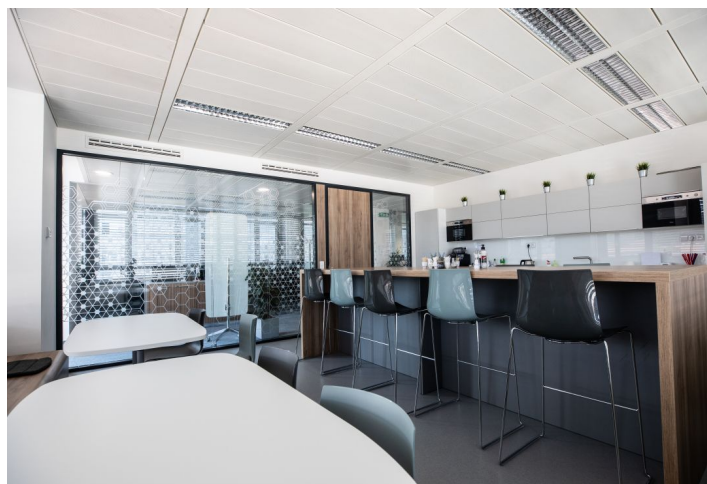




Administrativní budova

904 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

15.25 € / m² | 371 Kč / m²

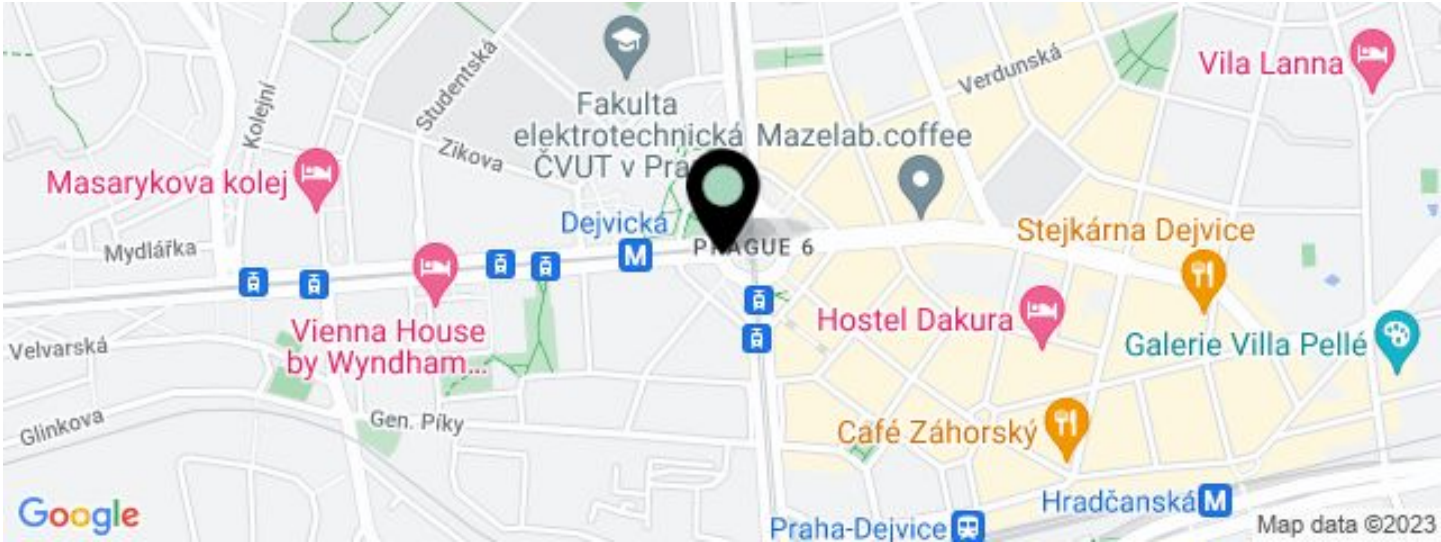




Administrativní budova

15.25 € / m² | 371 Kč / m²

904 m², Praha 6, Dejvice, Evropská



JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Podnájem kanceláře, 3. patro	408 m²	170 Kč za m² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m²
Podnájem kanceláře, 2. patro	236 m²	170 Kč za m² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m²
Podnájem kanceláře, 2. patro	260 m²	170 Kč za m² / měsíčně	90 EUR / ps / měsíc	15.25 € / m²



Administrativní budova

904 m², Praha 6, Dejvice, Evropská

15.25 € / m² | 371 Kč / m²

Poplatky za služby	170 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	24 900 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	Spotřeba zahrnuta ve službách
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	360
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15481

Administrativní komplex na Praze 6 nabízí k pronájmu moderní kancelářské prostory na 5 nadzemních podlažích a 415 garážových parkovacích míst. Tento kancelářský objekt třídy A/B s celkovou pronajímatelnou plochou 24 900 m² se nachází v prestižní čtvrti na ulici Evropská.

K dispozici je také společná terasa pro relaxaci. Podzemní garáže poskytují komfortní parkování s výborným poměrem parkovacích míst k pronajímatelné ploše. Budova navíc získala hodnocení BREEAM Very Good, což potvrzuje její vysoký standard a kvalitu poskytovaného zázemí.

Lokalita:

Komplex se nachází v ulici Evropská a je dobře dostupný autem i hromadnou dopravou – stanice metra Dejvická (trasa A) je vzdálena pouze 2 zastávky tramvají. Tramvajová zastávka Hadovka je přímo před budovou. Snadná dostupnost na Letiště Václava Havla Praha i do centra města.

Vybavení a služby:

Recepce
Ostraha / CCTV
Správa nemovitostí v budově
Klimatizace
Otevíratelná okna
Zdvojené podlahy / podlahové krabice
Podhledy
Kuchyňka a toalety
Restaurace
Společná terasa
Fitness centrum (sauna, osobní trénink, skupinové cvičení)
Parkování v podzemních garážích a parkování pro návštěvníky

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.