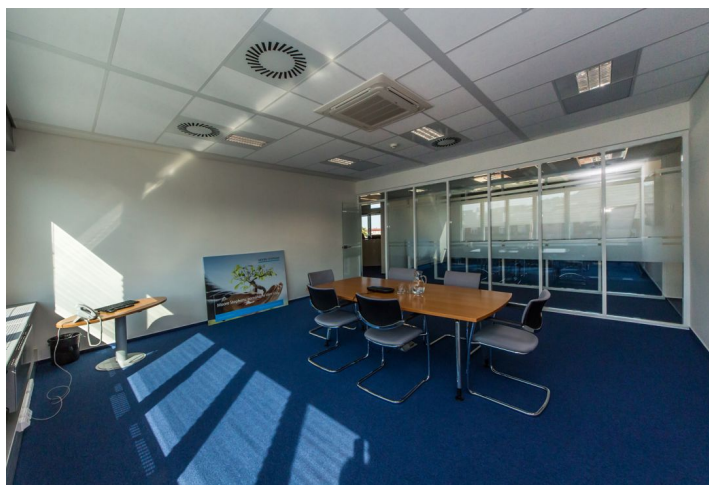
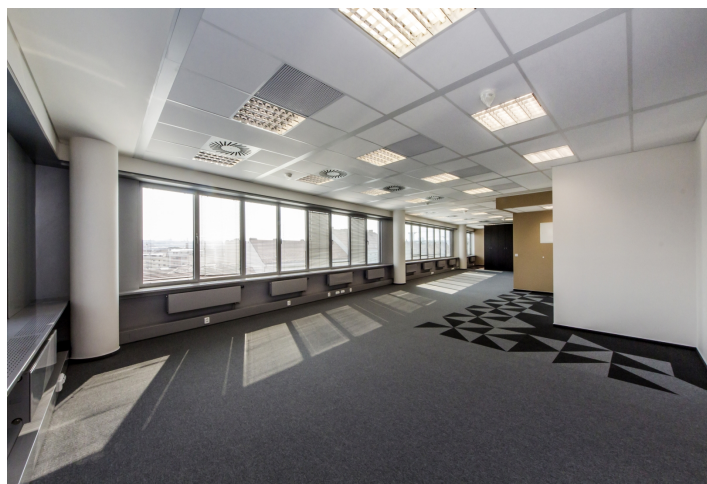


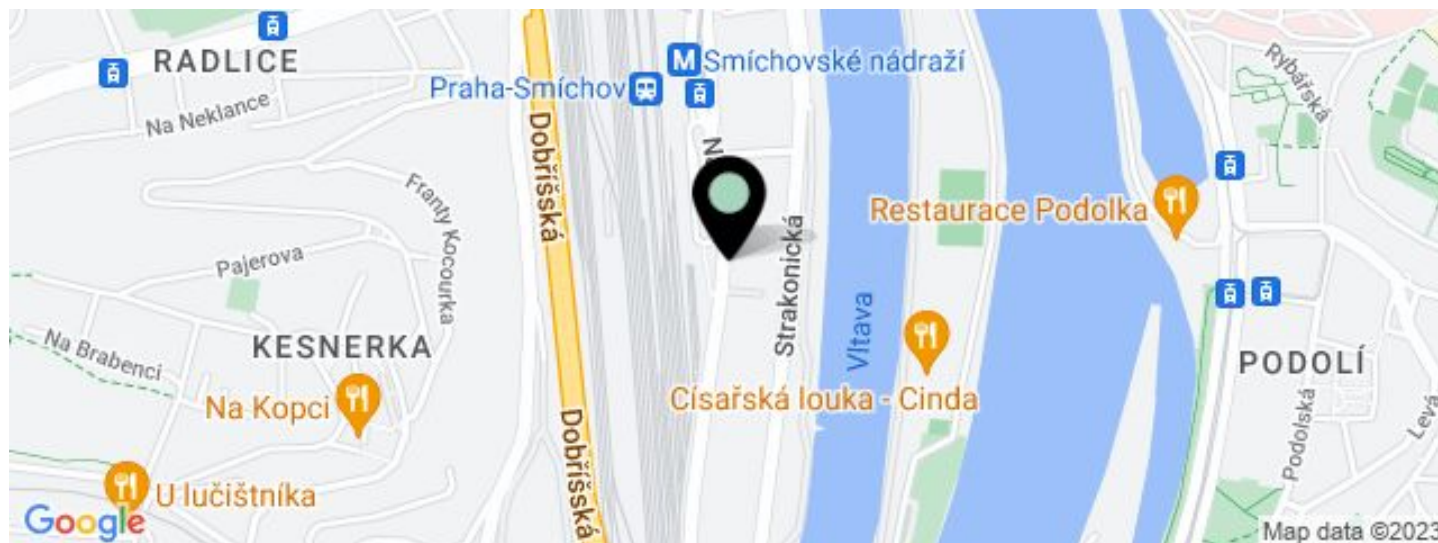


Administrativní budova

1749 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

18.50 € / m² | 449 Kč / m²



**Administrativní budova****18.50 € / m² | 449 Kč / m²**1749 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

JEDNOTKA	PLOCHA K DISPOZICI	SLUŽBY	PARKOVÁNÍ	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ
Kanceláře, 6. patro	750 m ²	115 Kč za m ² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	18.50 € / m ²
Kanceláře, 2. patro	999 m ²	115 Kč za m ² / měsíčně	150 EUR / ps / měsíc	18.50 € / m ²



Administrativní budova

1 749 m², Praha 5, Smíchov, Nádražní

18.50 € / m² | 449 Kč / m²

Poplatky za služby	115 Kč za m ² / měsíčně
Celková velikost budovy	13 197 m ²
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	15446

Šestipodlažní administrativní budova, navržená renomovaným architektem Jeanem Nouvelem, nabízí kancelářské prostory k pronájmu. Budova se nachází na frekventované křižovatce v lokalitě Anděl, v těsné blízkosti jednoho z hlavních pražských obchodních center, s možností parkování přímo v objektu.

Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i městskou hromadnou dopravou - stanice metra Anděl (trasa B) se nachází přímo pod budovou, v těsné blízkosti je také tramvajová a autobusová zastávka Anděl a vlakové nádraží Praha-Smíchov.

Vybavení a služby:

Zdvojené podlahy
Koberce
Žaluzie
Centrální recepce
Přístup do budovy
Ostraha 24/7
Parkování přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.